





## 📕 はじめに

本マニュアルでは、NICE電子申請を初めて使おうとする方を対象に、NICE電子申請の機能全体をご説 明します。

## ■ 改訂履歴

発行日	概要
2019/09/01	初版
2023/04/11	本システムバージョンアップ等に伴う一部改訂
2024/05/01	本システムバージョンアップ等に伴う全面改訂
2024/07/01	省エネ適判追加に伴う改訂
2024/08/01	申請書 PDF 作成の機能改善に対応/事前補正申請の説明を改訂/「ファイル一覧に添付するファイルのルール」を追記
2024/11/05	第2章利用者登録-1. ご利用のお申込みにご注意を追記
2025/03/15	省エネ適判の複数棟対応及びBELS追加に伴う一部改訂
2025/04/01	電子交付対応に伴う一部改訂

■ 目次

第1章	システム概要	. 5
1.	本システムの特長	. 5
2.	動作環境	. 5
3.	本システムご利用の流れ	6
第2章	利用者登録	. 7
1.	ご利用のお申込み	7
2.	ログインIDの取得	10
3.	パスワードをお忘れの場合	.11
第3章	物件情報の追加	12
1.	本システムの起動と物件追加	12
2.	入力画面の各部の名称と主な働き	14
3.	入力·保存	15
4.	本システムの終了	16
5.	入力再開	17
第4章	確認申請	18
1.	申請書データの作成	18
2.	あらかじめ用意した文書の登録	20
3.	EXCEL作成機能による文書の登録	21
4.	申請実行	23
第5章	補正手続	27
1.	補正依頼連絡	27
2.	本システムで作成した文書の補正	27
3.	本システム外で作成した文書の補正	29
4.	チャットエリアの参照	30
5.	チャットエリアからのメッセージ送受信	32
6.	補正申請	34
第6章	他のユーザーとの連携	36
1.	共有変更	36
2.	他のユーザーによる補正	38
第7章	確認済証と副本の受け取り	39
1.	本申請	39
2.	確認済証交付連絡	41
3.	確認済証の受け取り	41
4.	副本の受け取り	42

第8章	付帯申請の追加	43
1.	付帯申請のツリー構造イメージ	.43
2.	物件一覧画面の概要	.43
第9章	フラット 35 関係申請	45
1.	設計検査申請書作成	.45
2.	設計検査申請書追加	.49
第10章	住宅性能評価申請	50
1.	住宅性能評価申請書作成	.50
2.	住宅性能評価申請書追加	.54
第11章	省工ネ適判	55
1.	計画書作成	.55
2.	省工ネ適判追加	.58
3.	軽微変更該当証明申請書作成	.59
第12章	他業務	60
1.	他業務の作成	.60
第13章	検査申請	63
1.	基準法 検査申請書作成と申請	.63
2.	合格証·検査済証交付連絡	.68
3.	フラット 35 中間現場検査申請書作成	.69
第14章	こんなときは	71

## 第1章 システム概要

#### 目的

本システムの全体イメージをつかみます。

1. 本システムの特長



2. 動作環境

ブラウザ	Google Chrome/Microsoft Edge/Fire Fox/Safari
画面サイズ	1500×835以上
その他	PDF 閲覧ソフト(Adobe Reader など)
	Microsoft Excel (建築工事届等の作成用)

## 3.本システムご利用の流れ

利用申込	本システム初回利用時のみ、利用申込が必要です。 利用申込後、当機関より利用者IDを発行します。 同一事務所内の利用者追加はご自身で行えます。	第2章 参照
申請用ファイル 作成	申請用図面をPDF形式で作成します。 申請様式は、確認・フラット35・住宅性能評価・省エネ適判につい ては本システムで作成し、それ以外は別途PDFで作成します。	第3章 第4章 参照
申請	本システムに申請用ファイルをアップロードし、申請ボタンを押す だけで申請が完了します。 申請後、本システムのご利用を促すお知らせは電子メールで届き ます。	第3章 第4章 参照
補正	当機関からの補正依頼に基づき、補正した申請用ファイルを送信 します。申請済みの最新図面は、本システムで随時表示可能です。 補正の履歴も呼び出すことができます。	第5章 参照
協力会社 による補正	社内の利用者同士のデータ共有はもちろん、構造・設備等の協力 会社と本システム上でデータ共有し、必要に応じて協力会社が直 接補正することもできます。	第6章 参照
済証交付	済証・副本とも本システムからダウンロードすることにより取得します。済証については、お客様のご要望に応じ、郵送又は窓口手	第7章

# **Point!**

・「申請」には、事前相談(いわゆる仮受付)と本申請があります。

・利用申込後、アップロードした申請用ファイルを本申請するか、事前相談に留めるかは、「申請」の操 作で選択することができます。

## 第2章 利用者登録

## 目的

本システムを利用するためのIDとパスワードを設定します。

- 1. ご利用のお申込み
- ① 当機関のホームページから [NICE WEB 申請] をクリックします。

n ki chi chi a the second sec	サービス内容	料金一覧	帳票ダウンロード	WEB申請	お知らせ	企業情報	お問合わせ・ご	「予約 (



② [新規登録]をクリックします。

#### NICE WEB申請システムご利用案内



ログイン		
すでに利用者登	録されている場合はこちらからログインして下さい。	
	ログインID	
	パスワード	
	ログイン	
	パスワードをお忘れの方はこちら	
利用者登録		
WEB申請のご利	可用には利用者登録が必要です。	



新規登録は原則として会社単位です。既に社内に本システムのユーザーがいらっしゃる場合、 本章によらず、社員管理権限をお持ちのユーザーにIDの発行を依頼してください。 会社として新規登録を重複して行うと、情報共有が困難となります。 ③ [ご利用のお申込み] 画面に必要事項 を入力し、[登録内容の確認] をクリッ クします。

## **Point!**

 ・メールアドレスは本システムからのログ インIDの通知先となります。入力間違い のないことをよく確認してください。
 ・[ご利用のお申込み]画面の入力事項は すべて、利用者登録の完了後に修正で きます。

④ [お申込み内容の確認]	画面で	[登録]
をクリックします。		

ご利用のお申込み					
ご担当者様の情報を入力後、「次へ」ボタンをクリックして下さい。 * は入力必須項目です。					
貴社が既に当社のWEB にて追加登録が可能(i	申請システムをご利用されている場合は、貴社の社員管理機能が有効な方 当社承認不要)ですので、社員管理画面からご登録をお願いします。				
会社名*	株式会社NICEシステム一級連築士事務所				
部署名	段計第1部				
担当者名	八尾川ひろみ				
担当者名フリガナ*	ヤオガウヒロミ				
郵便番号 <sup>★</sup>	550 - 0005 住所検索				
住所	大阪府 🖌				
	大阪市西区西本町 1 - 7 - 2 1				
电話番号*	06-6535-4270				
電話番号(携帯)	050-0000-0000				
FAX	06-6532-2074				
メールアドレス*	ejnicesystem01@gmail.com				
メールアドレス(確 <sub>。</sub> 認)	ejnicesystem01@gmail.com				
バスワード*	•••••				
パスワード(確認)*	••••••				

以下の登録内容でよろ 修正する場合は「登録	しければ「登録」ボタンを押して手続きを完了させてください。 内容を修正」を押して登録内容を修正してください。
会社名*	株式会社NICEシステム一級建築士事務所
部署名	設計第1部
担当者名 <mark>*</mark>	八尾川ひろみ
担当者名フリガナ*	ヤオガワヒロミ
郵便番号 <sup>•</sup>	550-0005
住所*	大阪府 大阪市西区西本町1-7-21
電話番号 <mark>*</mark>	06-6535-4270
電話番号(携帯)	050-0000-0000
FAX	06-6532-2074
メールアドレス*	ejnicesystem01@gmail.com

⑤右の画面が表示されれば利用申込は 完了です。ブラウザの×ボタンで画面 を閉じます。

ご利用のお申込み	
ご利用のお申込みを受け付けしました。	_
トップページヘ	

▲ ユーザー登録申請を受け付けた旨のお知らせメールが数分内に届きます。引き 続き、お知らせメールにてログイン I Dが届くのをお待ちください。



#### 2. ログインIDの取得

利用者登録が完了した旨のお知らせメールが届きます。 お知らせメールに記載されたログインIDを控えておいてください。

株式会社NICEシステムー級建築士事務所 八尾川ひろみ 様
この度は、NICE 電子申請システムをご利用頂き有難うございます。
ユーザー登録が完了しました。 下記ログインページより、NICE 電子申請システムを起動してご利用ください。
ログインID 257481 ハスワート (ユーザー登録時にご指定頂いたもの)
NICE 電子申請システム ログインページ https://www.nicewebshinsei.net



このお知らせは、当機関での承認処理が完了後に届きます。承認処理には数日かかる場合があり ますので、お急ぎの際は当機関までお問い合わせください。

#### 3.パスワードをお忘れの場合

ユーザー登録時にご指定いただいたパスワードをお忘れの場合は、パスワードの再設定 をお願いします(当機関にお問い合わせいただいてもお調べできません)。

①ログイン画面から [パスワー ドをお忘れの方はこちら]をク リックします。	ログイン すでに利用者登録されている場合はこちらからログインして下さい。 ログインID パスワード パスワード パスワード パスワード パスワード
⑦必亜車佰を入力して「洋信] を	パスワードをお忘れの場合
クリックします。	ご登録のメールアドレスにパスワードの変更に関するご案内を記したメールを送信します。 メールに記載されているURLから「パスワードの変更」画面にアクセスし、新しいパスワードを設 定してください。
	ユーザーID
	441474
	メールアドレス
	ejnicesystem02@.com
	トップページへ 送信 ジェ

③ ログインパスワード再設定手続きのお知らせメールが届きます。お知らせメー ルに記載されたURLをクリックします。



④ [パスワードの変更] 画面が
 開きます。必要事項を入力し、
 [変更] をクリックします。

パスワードの変更		
新しいパスワードな * は入力必須項目で	を入力してください。 です。	
	パスワード*	
	•••••	
	パスワード(確認)*	
	•••••	
	<u> </u>	

以上でパスワードの再設定は完了です。

## 第3章 物件情報の追加

## 目的

入力データの保存場所を設定し、本システムの起動と終了操作を確認します。

#### 1. 本システムの起動と物件追加

本システムにログインします。





③[物件一覧]画面が表示されます。[物件追加]をクリックし、[基準法]を選択します。 (※実際の表示と異なる場合があります)

NICE電子申請システム 🎧									アウト
物件一覧									
		物件追加。	物件控制	※条件指定あり	物件検索	表示非表示		件数:0件	υ
物件名	建築場所	建築主	<ul> <li>物件追加・</li> <li>基準法</li> <li>フラット35</li> <li>住宅性能評価</li> </ul>	地满垂号 申请状况	検査予約	WEB予約番号	備考	最終処理日	*
			省工ネ適判 BELS 他業務						



④[物件情報追加]画面が表示されます。オレンジ色の帯がついた項目は入力必須です。

物件情報         物件名:         建築場所:         建築場所:         優考:         一         一         日請対象:         一貫陸機         一貫陸機         一貫陸機         一貫陸機         一貫陸機         一         中請種別:         一         一         中請種別:         一         一         中請種別:         一         一         一	物件情報 追	הח								×
物件名:          建築場所:          備考:          基準法          申請対象:       □星路機         □月路機       □月路機         □月路機       □月路機         □日路機       □日路機         □古第89条第1項工作物       □法第89条第2項工作物         申請俚别:       □確認       □計変       □中間         ●「その他            作成       キャンセル	物件情報									
建築場所: <ul> <li>(備考:</li> <li>(基準法</li> <li>申請分魚:</li> <li>□夏降機</li> <li>□目</li> <li>□目</li> <li>□目</li> <li>□</li> <li< th=""><th>物件名:</th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th></li<></ul>	物件名:									
催考:	建築場所:		~							
基準法          ・	備考:									
申請対象:       □ 建築物         □ 昇降機       □ 昇降機以外の建築設備         □ 法第88条第1項工作物       □ 法第88条第2項工作物         申請種別:       □ 確認       □ 計変       □ 中間       □ 売了         □ その他       ▼         作成         キャンセル	基準法									
□昇降機     □昇降機以外の建築設備       □法第58条第1項工作物     □法第58条第2項工作物       申請種別:     □確認     □計変       □その他     ▼	申請対象:	□建築物								
□法第68条第1項工作物     □法第68条第2項工作物       申請權別:     ●確認     □井間     一完了       □その他     ✓		□昇降機		□昇降機以	外の建築設備					
中請種別: □確認 □計変 □中間 □完了 □その他 ✓ 作成 キャンセル		□法第88条	第1項工作物	□法第88\$	發第2項工作物					
□その他 作成 キャンセル	申請種別:	□確認	□計変	□中間	□完了					
作成キャンセル		□その他				~				
作成キャンセル										
								作成	キャンセ	ιL
	_									

⑤[物件名]を入力し、[基準法]の欄から☑建築物、☑ 確認を選択して[作成]を クリックします。

70件名: 西本町1丁目住宅新築工事 整築場所: 大阪府 ✔ 大阪市西区西本町1 諸考:	
建築場所: 大阪府 ✔ 大阪市西区西本町1 備考:	
z \\6\+	
申請対象: 🛛 🥑 建築物	
□昇降機 □昇降機以外の建築設備	
□法第88条第1項工作物  □法第88条第2項工作物	
申請種別: ✔ 確認 □計変 □中間 □完了	

[物件情報]に入力した物件名、建築場所、備考は [物件一覧]画面の表示項目となり、今後の物件検 索の手がかりとなります。入力データの保存場所は 右図のような構成となっており、[基準法]の選択肢

に応じて保存場所が設定されます。



⑥入力デー	NICE電子申請システム		<i>בליקני</i> ם
タの保存	物件名: (仮称) 本町住宅新築工事		JobID:2 中靖極別:建築物 - 極認 方式:入力 チェック 履歴
場所が設	第一回 第二面 第二面 第三面	· 追加 -	HEAD HEAD HEAD HEAD HEAD HEAD HEAD HEAD
定され、	第四面~第六面 1. ファイル一覧	建築         華旗所名         段號         氏名           建築主	
建築物-	共有	<ul> <li>代理者</li> <li>設計者</li> <li>意見者</li> </ul>	
確認の入	申プロ読込	工事監理者 工事施工者	
力画面が	申請書PDF作成 7.構造計算 EXCEL作成	遷合性判定の申請 追加。 別除	
表示され	編集開始	申請伏況 構造計算適合性利定機関 都進府漢 市区町村	a a a a a a a a a a a a a a a a a a a
ます。	8. 建築物工 保存して戻る	ネルギー消費性経経報1面の提出	
	10 W	经出代派 经出租额 制运行集 市区时村	-

### 2. 入力画面の各部の名称と主な働き

ナビゲーションメニュー 申請様式の各面への移動	<b>グローバルメニュー</b> メインメニューへの移動とログアウト
<ul> <li>■ × +</li> <li>← C Ω Q</li> <li>NICE電子申請システム</li> </ul>	- ロ × ☆ ③ ロ 住 優 愛 … ログアウト
<ul> <li>物件名:</li> <li>第一面</li> <li>第二面</li> <li>第二面</li> <li>第二面</li> <li>第二面</li> <li>第二面</li> <li>第二面</li> <li>第二面</li> <li>第二面</li> <li>第二面</li> </ul>	チェック     履歴       申請     申請取満     ひ   1の入力 入力チェック結果と 当機関との連絡履歴 を表示
保存して戻る     000       戻る     000       サイドバーメニュー       入出力処理	

※説明のため図を簡略化しています。



## 3.<u>入力·保存</u>

①[編集開始]をクリックし、入力画面のロックを解除します。

NICE電子申請シ	ステム									ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事						・請種別:建築1	物-確認 方式:	入力 チェック	履歴
第一回 第二面	第二面							申請	申請取消	υ
第三面 第四面~第六面		追	ha -	削除						
1.			種類	事務所名	役職	氏名				
ファイル一覧			建築主							
共有			代理者							
			設計者							
			意見者							
			工事監理者							
申プロ読込			工事施工者							
申請書PDF作成 EXCEL作成 編集開始	7. 構造計算還合性判定の中	请 [注]	加 ~	削除 導通合性判定機關	都道府谋 市区町村		*			

②入力途中で保存する場合は、[保存]をクリックします。

NICE電子申請シン	ステム								
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事					JobID:28 申請種別:建築制	1- 確認 方式:入力	チェック	履歴
第一面 第二面	第二面						申請	申請取消	U
第三面		追加▼	削除						
1.		□ 種類	事務所名	役職	氏名	^ <b>(</b>			
ファイル一覧		建築主							
共有		代理者							
		意見者							
		工事監理者							
申プロ読込		工事施工者				Ψ			
申請書PDF作成	7. 構造計算達合性判定の申訳	<del>清</del> 追加 ▼	削除						
編集開始		申請状況 構造計算	國合性判定機關	都道府県 市区町村		* •			
保存して戻る	8. 建築物エネルギー消費性調	総確保計画の提出 追加・	削除						
キャンセル		提出状況 提出機關	8	都道府県 市区町村		<u> </u>			



③入力を終える場合は、[保存して戻る]をクリックします。

申プロ読込	工事施工者	
申請書PDF作成	7. 構造計算通台性判定の中語 追加 • 削除	
EXCEL作成 編集開始	申请状况 構造計算造合性利定機関 都進府県 市区町村 ^	
保存	<ul> <li>8. 建築物エネルギー消費性総強保計画の提出 通知・ 削除</li> </ul>	
キャンセル	提出状况 提出编辑 都道府県 市区町村 ^	

④入力データが保存され、物件一覧画面に戻ります。

上段に作成した物件一覧が表示され、下段は選択された物件に関する申請書が表示されています。

NICE電子申請シ	ステム 🔒															ログアウト
物件一覧																
					物件追加	•	物件複製		編集		※条件指定あり	物件検索	表示	非表示	件数	:1件 🛈
- 物件4	5	建築場所	建築主		確	適	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	借考	最終処理日
> 0 西本	町1丁目住宅新築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1			確											2025/02/24
	13 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1															
物件名:四本町1」日	住毛新染工事 .															
建築物(1)	建築物															
フラット35 評価																削除
省工ネ適利	<ul> <li>申請租</li> </ul>	11別 WEB申請番号	方式	署名	申請状況	事務所	支払方法	£ 8	格証受到	方法	事前受付日	事前受付番	号 受付日	日 受付番号	交付日	交付番号
BELS	0 確認		ኢታ													
他業務																
検査予約																
申請書作成 -																

- 4. 本システムの終了
  - ①ログアウトをクリックし、システムを終了します。

NI	ICE	電子印	申請シン	ステム (	3																	
牥	加件一	一覧																				
										物	件追加	•	物件複	뵜	編集		※条件指定あり	物件検索	表示	非表示	件数	:1件 🛈
	(		物件名			建築	鳥所	建築主	E		確	遛	評	省	В	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	借考	最終処理日
1	>	0	西本町	1丁目住3	名新築工具	大阪 1	舟 大阪市西区西本町				確											2025/02/24
物件	眳:	西本目	町1丁目(	主宅新築工	÷.																	
建築	築物(	1)		建築物																		
																						削除
					申請	種別	WEB申請番号	方式	署名	申請状	況	事務所	支払方	法	合格証受助	方法	事前受付日	事前受付番	号 受付	日愛付番号	交付日	交付番号
					0 確認			ኢታ														

②ログイン画面に戻ります。

ログアウト後は、ブラウザの×ボタンを使って画面を閉じます。

▲ ご注意
ログイン中はブラウザの×ボタンを使ってシステムを終了しないでください。
編集中の入力データが保存されないためです。
なお、×ボタンを使ってシステムを終了すると、入力再開の際に以下のメッセージが表示さ
れることがあります。この場合は[はい]をクリックしてください。
確認 ×
2 以前行われたご自身の操作により、申請情報が保護されたままの状態になっています。 強制的に保護を解除し、この操作を継続してもよろしいですか?
はしません いいえ

### 5.<u>入力再開</u>

①入力を再開する場合は再度ログインし、メインメニューから、[物件一覧]を選択します。

NICE電子申請システム		ヴァウト
申請	管理	
物件一覧	パートナー管理	
	ユーザー情報	

#### ②目的の物件をクリックします。

物件一覧 <u>物件の加</u> 編集 ※条件相定あり 物件検索 表示 作表示 件表:1 件 日本 2 2 2 2 2 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	
· 病产疗 建铁电影 建铁宁 施 油 钙 学 n 約 wrn由电压用 由电弧的 经承买价 wrn叉价重用 用手 网络别	υ
□ 1071+石 建采物/71 建采工 唯 理 計 自 B 18 WEB中損番亏 甲硝(乙)、 使直力利 WEB力損番亏 懦劣 裁核化	18
○ 西本町1丁目住宅新築工事 大阪府大阪市西区西本町 ・ 1	2/24

③下段に表示された一覧から、[申請種別]欄のリンク(ここでは「確認」)をクリックします。

NI	ICE	電子	申請シ	ステム	â																	<i>םלד</i> לם
物	7/牛·	一覧									物件;自由		***/***	날문이	17	œ.	※冬月松宁五月	物件检查	末二	北市二	/+ X	
	(		物件:	5		建築	易所	建筑	ē主		確	這	評	省	B	<b>▲</b>	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	備考	最終処理日
	>	0	) 西本I	町1丁目	住宅新築工事	大阪) 1	府 大阪市西区西本	Ð			確											2025/02/24
9代 津谷	·名: 医物(	西本国 (1)	町1丁目	住宅新知	「 「 物																	
フ:	ラッ	►35		AE AR																		削除
				(	申請相	別	WEB申請番号	方式	: 署(	名 申請	状況	事務所	支払	方法	合格証券	取方法	事前受付日	事前受付番	<b>予</b> 受付日	受付番号	交付日	交付番号
					• I			入力	)													
						~	-															
E	睛	書作成	2 -																			

④入力画面が表示されます。[編集開始]をクリックし、ロックを解除します。

NICE電子申請シ	ステム								ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事					JobID:28 中請種別:建	镁物 - 確認 方式:入力	チェック	履歴
第一面 第二面	第二面						申請	目請取消	υ
第三面		追加 -	削除						
那四回~那八回 1.		□ 種類	事務所名	役職	氏名	A .			
ファイル一覧		建築主							
共有		代理者							
		設計石							
		工事監理者							
申プロ読込		工事施工者				-			
申請書PDF作成	7.構造計算達合性判定の申	请 追加 ~	削除						
EXCEL/F版 編集開設		申請状況 構造計	算達合性判定機關	都道府県 市区町村		*			
保存 保存して戻る	8. 建築物エネルギー消費性	能確保計画の提出 追加 -	削除						
戻る		提出状況 提出機	M	都道府県 市区町村		A			

以上で入力再開操作は終了です。

## 第4章 確認申請

### 目的

建築確認申請に必要なデータを物件情報に登録し、申請します。

### 1. 申請書データの作成

本システムでは、建築確認申請の提出書類のうち、確認申請、計画変更、中間検査、完了検査の各申請書 (いわゆるカガミ)のみ、作成機能を実装しています。それ以外の提出書類は、あらかじめPDF形式で作 成しておいてください。

①本システムを起動し、物件一覧から該当物件を選択して、申請種別の「確認」をクリックします。

N	ICE	電子明	申謂	シ.			۵																			<b>/</b> アウト
4	物件	一覧																								
													物	牛追加	•	物件複	2	編集	l I	※条件指定あり	物件検索	表示	非表示	件数	:1 件	υ
			物	1件名	1				建築	2.場所	建築:	ŧ	ł	朣	適	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	備考	最終処理	B
	>	0	)西	本国	[1]	旧伯	宅新	築工事	· 大服 1	阪府 大阪市西区西本町				確											2025/02	2/24
輣	\$名:	西本町	<b>U</b> 1'	18	住宅	斩巢	тŧ																			
쟺	築物	(1)			建	築物	9																			
																									削除	
						C	)	申請	種別	WEB申請番号	方式	署名	申請状	況	事務所	支払方	法	合格証受	取方法	事前受付日	事前受付番号	号 受付	日受付番号	交付日	交付番号	8
в							0	確認	1		入力															
								ļ	ĥŋ																	

②第一面~第六面を入力します。

NICE電子申請シ	ステム											ログアウト
物件名:西本町1丁目								中請種別:	建築物	- 確認 方式:入力	チェック	履歴
第一面	第二面									申請	申請取消	υ
第二面									- Г			
第三面		追加 - 肖	们除									
я•сащ <sup></sup> я•/\щ 1.		□ 種類	事務所名	役職		氏名		1				
2.		建築主	本町商事株式会社	代表	取締役	港原 政	は太郎					
ファイル一覧		建築主 2	本町商事株式会社	専務	取締役	入畑直	17	× .				
共有		建築主 3	本町商事株式会社	常務	取締役	熊阪 哲	181)					
		代理者	株式会社NICEシステム一級通 士事務所	膜		八尾川じ	57					
		設計者	株式会社NICEシステム一級選 士事務所	膜		八尾川じ	37					
申丁口読込 申請書PDF作成		意見者	株式会社NICEシステム設備設 画程所	181		古坂部	久司	-				
	7.構造計算適合性判定の申	清										
EXCEL作成		追加 - 前	削除.									
編集開始		申請状況 構造計	算遠合性判定機関 者	通府県	市区町村			^				
保存		申請済 株式会	社エシェンツ構造選判 フ	、阪府	大阪市西区西本町			Ŧ				
保存して戻る	8. 建築物エネルギー消費性	能確保計画の提出										
戻る		追加 • 月	利除									
		提出状况 提出機	9 8	道府県	市区町村							

入力方法の詳細は、「K03」申請機能・基準法編別冊\_確認申請書入力編」をご参照ください。

#### ③[保存]をクリックします。

主宅新築工事1				JobID : 1 🖷	靖極別:建築物	8-硫锶 方式:入力	チェック	履歴
	へ. 認証型式部材等認証番号	200000000000000000000000000000000000000				申請	申請取消	
		参照 -						
12. 床園積	追加 - 削除							
	□ 隆 申請部分	申請以外の者	9 êlt	*				
	F2	48,40		48,40				
	F1	46.98		46,98	~			
	合計 :	95.38		95.38				
13. 屋根	ガルバニウム調板棒装屋根	建告1400号		1	9照-			
14. 外盤	サイディング PC030BE-92	01			<b>9間・</b>			
15. 軒裏	ケイカル板 t = 12 QF030	RS-0011		4	- M4			
16. 居室の床の高さ	596 mm							
17. 便所の種類	<ul> <li>□水洗 (□公共下水</li> <li>□汲取り</li> <li>□汲取り(次良)</li> </ul>	□ 団地内浄化橋 □ 曇村下水道 )						
	その恒:水洗				- It.			

④[申請書 PDF 作成]をクリックします(クリック後、処理にしばらく時間がかかります)。 入力データをもとに、確認申請書及び建築計画概要書が生成されます。

NICE電子申請シン	ステム						ログアウト
物件名:西本町1丁目(				:1 申請種別:建築	8] - 確認 方式:入力	チェック	履歴
第一面 第二面	第四面~第六面				申請	申請取消	υ
第三面	1.番号	1.					
第四面~第六面 1.	2. 用途	追加 削除					
ファイル一覧 共有		用途区分         用途名称           08010         一戸建ての住宅					
a=1=3+3	3. 工事種別	■ 新築 □ 増築 □ 改築 □ 移転 □ 用途変更 □ 大規模の修繕 □	大規模の模様替				
申 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	4. 構造	構造: 木造 *	一郎:	*			
EXCEL作成 編集開始 保存	5. 主要構造部	<ul> <li>         ・副火構造         ・課題基準法施行令前108条の3第1項第1号イ及びロに組げる基準に通         ・重配火構造と関等の連部火性能を有する構造(ロ-1)         ・重配火構造と関等の連部火性能を有する構造(ロ-2)         ・単配火構造と同等の連部火性能を有する構造(ロ-2)         ・その他         ・の他         ・の他         ・の他         ・の         ・の         ・の</li></ul>	合する構造				
保存して戻る <b>戻る</b>	6. 建築基準法第21条	Q <b>び第27条の規定の適用</b> - 建築改進活動行今節109条の5第1号に掲げる歴業に適合する構造 - 建築改業活動21条第1項ただし書に該当する建築物 - 建築改業活動行令第110条第1号に掲げる話業に適合する構造					

#### ⑤画面が[ファイル一覧]に切り替わります。

NICE電子申請シ	ステム	ולידש
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事	JobID:188 中請種別:建築物-確認 方式:入力 チェック 層歴
第一面 第二面 第三面	ファイル一覧 <u>基準法、ファイル一覧に近付するファイルのルール</u> ダウンロード 一括ダウンロード	申請         申請取消         ●           追加         PDFを存成しました。         ×
第四面~第六面 -	□ No 文書名	登録日時 申請 善印 判定
1. ファイル一覧	1	2024/07/18 22:46
共有	2 🚔 確認概要書.pdf	2024/07/18 22:46

確認申請書.pdf と確認概要書.pdf が表示されます。[ダウンロード]により、pdfファイルの内容を参照することができます。



### 2. あらかじめ用意した文書の登録

(1)[編集開始]をクリックし、提出すべき書類、図面のファイルを、ドラッグアンドドロップ又は[追加]ボタンによりファイル一覧に追加していきます。

NICE電子申請シ	ステム												
物件名:西本町1丁目							中請種別	9):建築	- 確認 方式:	እታ ቻ፤	ック	履歴	
第一面 第二面 第三面	ファイルー! <u>基準法</u> ダウン(	度 ファイルー覧に添付するファイルのルール コード - 舌ダウンロード		追加 文:	書名変更	Ē	削除		申請	申請取消	ž.	1	S
第四面~第六面	No	文書名		登録日時	申請	審印	判定						
1.	1	🚔 確認中請書.pdf		2024/07/18 22:46				^					
共有	2	a 確認概要書.pdf		2024/07/18 22:46				~					
	3	➡ A-01_内外仕上表,面積表.pdf		2024/07/18 23:00									
	4	— A-02_配置図・平面図.pdf		2024/07/18 23:00									
	5	A-03_立面図・断面図.pdf		2024/07/18 23:00									
申プロ読込	6	🚔 A-04_矩計図— 1 .pdf		2024/07/18 23:00									
申請書PDF作成	7	➡ A-05_矩計図- 2.pdf		2024/07/18 23:00									
over lieft	8	A-16_斜線図.pdf		2024/07/18 23:00									
EXCELTFIX	9	A-19_日影図.pdf		2024/07/18 23:00									
編集開始	10	A-20_有効採光・換気計算表.pdf		2024/07/18 23:00									
保存           保存して戻る           キャンゼル			PDF + JZ-										

表右側の 🗒 ボタンにて、表内にチェックを入れた行の並び順を変更できます。

②建築計画概要書の第三面もここで追加します。

附名:西本町1丁目住	宅新築工具	ä				JobII	): 188	中請種類	別:建築	8 - 確認 方式:	入力 チェック	履歴
一面	ファイル	一覧								申請	申請取消	1
4二面 8三面	<u>基準決</u> ダウ:	20-	<u>ファイルー覧に添付するファイルのルール</u> - F 括ダウンロード		追加 文	書名変	Ŧ	削除				
四面~第六面 -		No	文書名		戦日時	申請	審印	判定				
1.		L	🚔 確認申請書.pdf	2	024/07/18 22:46				^			
病	1	2	🚔 確認概要書.pdf	2	024/07/18 22:46				~			
		3	➡ A-01_内外仕上表・面積表.pdf	2	024/07/18 23:00							
		ŧ	➡ A-02_配置図・平面図.pdf	2	024/07/18 23:00							
	1	5	➡ A-03_立面図・断面図.pdf	2	024/07/18 23:00							
申プロ読込		5	A-04_矩計図-1.pdf	2	024/07/18 23:00							
申請書PDF作成		7	➡ A-05_矩計図- 2.pdf	2	024/07/18 23:00							
Duces line	1	8	A-16_斜線図.pdf	2	024/07/18 23:00							
EXCELYF/%	9	9	A-19_日影図.pdf	2	024/07/18 23:00							
編集開始		10	A-20_有効採光·換気計算表.pc	2	024/07/18 23:00							
保存		11	● 委任状.pdf									
保存して戻る		12	■ 概要書第三面.pdf									
キャンセル			.A. Ya									

& Point!		
・ファイル名は、「概要書第三面.pdf」などわかり	やすいもの	)としてください。
	第一面 第二面 第三面 第四面~第六面 1. ファイル一覧	ファイルー覧に添付するファイルのルール         ダウンロード       一括ダウンロード         〇       No       文書名

#### ③[保存]をクリックします。

申プロ読込 6 ▲ A-04_矩計図-1.pdf	
申請書PDF作成 7	
8 A-16_斜線回.pdf	
PXCEL作版 9	
福集開始 10 ▲ A-20_有効採光・換気計算表.pdf	
保存 11 A-21_有劝操光·换気計算_平面·断面回.pdf	
保存して戻る 12 曼任状.pdf	
キャンセル 13 - 概要書第三面.pdf	



・補正後の審査時間短縮のため、なるべく1ファイル1ページとしてください。

・同じ文書名のファイルは追加できません。

#### 3. EXCEL作成機能による文書の登録

建築計画概要書(大阪府・大阪市指定様式)、建築工事届については、本システムにより、第一面~第六面 に入力した内容をもとにEXCEL形式で作成することができます。

①[EXCEL 作成]をクリックします。

NICE電子申請シ.	ステム									ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事					中请種	別:建築	物-確認 方式:入力	チェック	履歴
第一面 第二面 第三面	ファイル一覧 基準法 ダウンロ	2 ファイルー覧に添付するファイルのルール  - ド	追加文	自名変到	E	削問	ĵî.	申請	申請取消	U U
第四面~第六面 •	No No	文書名	登録日時	申請	審印	判定				
1.ファイル一覧	1	■ 確認申請書.pdf	2024/07/18 22:46				^			
共有	2	→ 確認概要書.pdf	2024/07/18 22:46				$\sim$			
	3	A-01_内外仕上表・面積表.pdf	2024/07/18 23:00							
	4	A-02_配置図・平面図.pdf	2024/07/18 23:00							
	5	A-03_立面回、断面回.pdf	2024/07/18 23:00							
申プロ読込	6	A-04_矩計図-1.pdf	2024/07/18 23:00							
申請書PDF作成	7	A-05_矩計図- 2.pdf	2024/07/18 23:00							
- AND	8	A-16_斜線図.pdf	2024/07/18 23:00							
EXCELIPE	9	A-19_日影図.pdf	2024/07/18 23:00							
編集開始	10	A-20_有効採光・換気計算表.pdf	2024/07/18 23:00							
保存	11	🚔 委任状.pdf	2024/07/18 23:16							

②[出力形式]から該当するものを選択し、

EXCEL出力	※国政、ファイルーはCBBができファイルのレール。	×
出力形式:		¥
	建築計画概要書_大阪府 建築計画概要週_大阪市 建築工事研	

#### [出力]をクリックします。

EXCEL出力			×
出力形式:	建築工事届		*
		8	わ キャンセル

(※実際の表示と異なる場合があります)

③デスクトップ等を出力先に指定し、[保存]をクリックします。

名前を付けて保存		×
$\leftrightarrow$ $\rightarrow$ $\checkmark$ $\uparrow$ Sestop	~ C Desktopの検知	م م
整理 ▼ 新しいフォルダー		II • 😗
N ギャラリー 国達第工事届,xlsx		
📒 Desktop 🛷		
<ul> <li> <u>↓</u> ダウンロード          <i>★</i> </li> <li> <i>□</i> ド<sub>±</sub> - √ット         <i>↓</i> </li> </ul>		
ファイル名(N): 建築工事届xisx		~
ファイルの種類(T): Microsoft Excel Worksheet (*.xlsx)		~
▲ フォルダーロタキ表示	保存到	キャンセル

④生成したエクセルファイル(ここ 🚺 自動保存 🖲 オフ) 🚼 建築工事届.xlsx 🗸 ₽ 検索 では建築工事届.xlsx)を起動 ファイル ホーム 挿入 描画 ページレイアウト 数式 データ 校闘 表示 闘発 ヘルプ Acrobat ■ ルーラー ■ 数式バー 既定 し、不足する箇所を入力します。 標準 さパージ 回 ユーザー設定のビュー ルビュー ☑ 目盛線 ☑ 見出し 📙 保持 🔩 終了 🗣 新規 🔚 オプション シートビュー ブックの表示 表示 1 × H H = •  $\checkmark$  :  $\times \checkmark f_X$ A1 A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z AA AE AC 43 44 45 【1.着工及び工事完了の予定期日】 46 【イ.着工予定額日】 (第二面) 平成 25 年 8 月 9 日 平成 25 年 11 月 8 日 【イ.着工予定期日】 【ロ.工事完了予定期日】 47 【2.建築主】 48 【イ.建築主の種別】 □ (1) 国 (3) 市区町村 (2) 都道府県 ⑤入力したエクセルファイルからP 🛐 自動保存 🖲 オフ) 📙 建築工事届.xlsx 🗸 ♀ 検索 DFファイルを作成します。 ファイル ホーム 挿入 描画 ページレイアウト 数式 データ 校閲 表示 開発 ヘルプ Acrobat 
 PDF
 作成お 作成お たが共有
 作成お 作成してし ビュー用に送信

 Adobe PDF を作成 成および共有
 レビューおよび注釈
 (下図はエクセルの Acrobat メ ニューを利用した例です) 🟥 ~ 🖽 🖽 🗢 AC53  $\checkmark$  :  $\times \checkmark f_x$ A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z 【1.着工及び工事完了の予定期日】 45 平成<sup>25</sup>年<sup>8</sup>月<sup>9</sup>日 平成<sup>25</sup>年<sup>11</sup>月<sup>8</sup>日 【イ.着工予定期日】 【ロ.工事完了予定期日】

[2 建築主]

【イ.建築主の種別】

【ロ.資本の額又は出資の総額】

(1) 国
(2) 都道府県
(4) 会社
(5) 会社でない団体
(3) □
(1)1,000万円以下
(4) ○ 0,000万円ね。

ooo ti pet sa

(3)市区町村

口 (6) 個人 (2)1,000万円超~3,000万円以下

⑥作成したPDFファイルをファイル一覧に追加し、[保存]をクリックします。

49

しと電子甲請シノ	(TA								
	主宅新築工事				:188 申請種	別:建築物	勿 - 確認 方式:入力	チェック	履恩
面	ファイル一覧						申請	申請取消	
面 回	<u>基準法</u> ダウンロ・	ファイルー覧に添付するファイルのルール ード 一括ダウンロード	追加文	書名変更	! 削除	t			
面~第六面	🗌 No	文書名	登録日時	申請	審印 判定				
711.一智	1	🚔 確認申請書.pdf	2024/07/18 22:46			^			
177 g	2	🚔 確認概要書.pdf	2024/07/18 22:46			~			
	3	A-01_内外仕上表・面積表.pdf	2024/07/18 23:00						
	4	A-02_配置図・平面図.pdf	2024/07/18 23:00						
	5	A-03_立面図・断面図.pdf	2024/07/18 23:00						
プロ読込	6	A-04_矩計図-1.pdf	2024/07/18 23:00						
i書PDF作成	7	A-05_矩計図- 2.pdf	2024/07/18 23:00						
and the sta	8	🚔 A-16_斜線図.pdf	2024/07/18 23:00						
(CEL作版	9	A-19_日影図.pdf	2024/07/18 23:00						
a # Mike	10	A-20_有効採光・換気計算表.pdf	2024/07/18 23:00						
保存	11	➡ 委任状.pdf	2024/07/18 23:16						
存して戻る	12	➡ 概要書第三回.pdf	2024/07/18 23:16						
キャンセル	13	a 建築工事届.pdf							





4. 申請実行

登録したデータを送信します。送信においては、本申請か事前相談かを選択することができます。

NICE電子申請シ	マステム	ログアウト
物件名:西本町1丁目	目住宅新築工事	JobID:188 中講種別:建築物 - 確認 方式:入力 チェック 層歴
NICE電子中語シン 特名: 西本町 1 丁目 第一面 第二面 第二面 第二面 第二面 第二面 第二面 第二面 第二	ファイル一覧 基準法 ファイルー覧に近付するファイルのルール ダウンロード 一話ダウンロード	車講     申請取消     ●       追加     文書名変更     削除
第四面~第六面	○ No 文書名	登録日時 申請 審印 判定
	1 🛁 確認申請書.pdf	2024/07/18 22:46
共有	2 🛁 確認概要書.pdf	2024/07/18 22:46
	3 🛁 A-01_内外仕上表・面積表.pdf	2024/07/18 23:00
	4 A-02_配置区・平面区.pdf	2024/07/18 23:00
	5 🛁 A-03_立園図、断園図.pdf	2024/07/18 23:00
申プロ読込	6 A-04_矩計図-1.pdf	2024/07/18 23:00
申請書PDF作成	7 A-05_矩計図-2.pdf	2024/07/18 23:00
Even linth	8 🛁 A-16_斜線図.pdf	2024/07/18 23:00
EXCELTF/X	9 🛁 A-19_日影図.pdf	2024/07/18 23:00
編集開始	10 A-20_有効採光・換気計算表.pdf	2024/07/18 23:00
保存	11 🚔 委任状.pdf	2024/07/18 23:16
保存して戻る	12 🛁 概要書第三面.pdf	2024/07/18 23:16
戻る	13 🛁 建築工事//B.pdf	2024/07/18 23:23

①[申請]をクリックします(実際にはまだ当機関に送信されません)。



②事前相談画面に必要事項を入力します。

<b>車</b> 前相談		
申請種別:	建築物 - 確認	
署名方法:	□紙申請  □電子申請 (□事前相談なし)	
申請先:	<b>▼</b>	
支払方法:	<b>~</b>	
請求先:	参照	
受取方法:	□ 电子交付 □ 手渡し □ 郵送	
備考:		
申請書類選択	ダウンロード	
□ 文書名	申請 審印 判定	
🛁 確認	認申請書.pdf	
🚔 確認	涩概要書.pdf	
A-0	01_内外仕上表・面積表.pdf	
A-0	02 配置図・平面図.pdf	
A-0		
	04 55보 - 1 ndf	
● 委任	壬状.pdf	
- 概要	要書第三面.pdf	
📄 建築	築工事届.pdf	
	申請キャンセル	



項目名	説明
署名方法	「署名方法」とは本申請の方法を意味します。以下のとおり表現します。
	・直接本申請の場合・・・・・・・□電子申請(□事前相談なし)
	・事前相談後に電子申請予定の場合・・・☑電子申請(□事前相談なし)
	・事前相談後に書面申請予定の場合・・・図紙申請
受取方法	確認済証の受取方法を選択します。電子交付を選択した場合、確認済証は 本システムからダウンロードすることにより受け取ります。



なぜ「申請方法」でなく「署名方法」?

紙申請と電子申請の選択肢が、「申請方法」ではなく「署名方法」という項目名になっているのは なぜでしょうか。これは、かつて必要とされた申請書への押印が関係しています。

令和2年以前の制度では、紙申請では押印が、電子申請では押印の代わりに電子署名がそれぞれ 必要でした。このうち電子署名については、あらかじめ電子証明書を取得しておかなければなら ず、その所要期間や取得コストが電子申請の壁となっていました。

つまり、申請方法の選択においては、紙にするか電子にするかよりもむしろ、電子証明書を取得 するかどうかが大きなウェイトを占めていたのです。このような事情から、申請方法を選択する項 目名が「署名方法」となり、そのまま現在に至っています。

③ここでは、事前相談後に電子申請予定として操作を進めます。[申請書類選択]の口文書名にチェックを入れ、すべての文書にチェックが入っていることを確認します。



申請種	別: :::::::::::::::::::::::::::::::::::				
者 百万	/ZX +	□ #₩〒#月 ▼単丁甲前 (□ 尹前相訳なし)			
一日日元	·•				
又払力	法:				
請求先	-	株式会社NICEシステム一級建築士事務所 八	利いひろ	д	参照
受取方	法:	✓電子交付 □ 手渡し □ 郵送			
備考:					
申請書	類選択	ダウンロード			li
C	☑ 文書名		申請	審印	判定
	🖌 🚔 確認	申請書.pdf			
5	🖌 🚔 確認	概要書.pdf			
	Z 🚔 A-0	1_内外仕上表・面積表.pdf			
	Z 🚔 A-0	2_配置図・平面図.pdf			
	A-0	3_立面図・断面図.pdf			
	2 🚔 A-04	4_矩計図— 1 .pdf			
	2 🚔 A-0	5_矩計図— 2 .pdf			
	Z 🚔 A-1	5_斜線図.pdf			
	Z 🚔 A-1	9_日影网.pdf			
	🛛 🚔 A-2	D_有効採光・換気計算表.pdf			
	🖌 🚔 委任	状.pdf			
		nin data mangan su su			
	🖌 🚔 概要	書第三面.pdf			
	✓ → 概要 ✓ → 建築	書第二面.pdf 工事届.pdf			

④[申請]をクリックします。

	-	■RL+PB-pu 申录	<b>キ</b> ヤ)	ンセル	]
		诗弦士事员 add			
<b></b>	-	概要書第三面.pdf			
_	-	acta overen			



- ⑤ファイルー覧画面に戻り、チャットエリアに手続内容が反映します。

	基準法	ファイル一覧に添付するファイルのルール ード ーボダウンロード	(1)11 (1)11 (1)111 (1)111 (1)111 (1)111 (1)111 (1)111 (1)111 (1)11111 (1)1111 (1)1111 (1)11111 (1)11111 (1)11111 (1)11111 (1)11111 (1)11111 (1)11111 (1)111111 (1)11111 (1)111111 (1)11111 (1)11111 (1)111111 (1)111111 (1)111111 (1)111111 (1)111111 (1)111111 (1)111111 (1)1111111 (1)1111111 (1)1111111 (1)11111111
三面	7770		
如面~第六面	No No	文書名	登録日時 申請 善
1.	1	■ 確認申請書.pdf	2024/07/18 22:46
アイル一覧	2	action and a set and a set a	2024/07/18 22:46
<b>10</b>	3	A-01_内外仕上表・面積表.pdf	2024/07/18 23:00 18 23:35 漢崎 宋二
	4	A-02_ 配置回 · 平面回.pdf	2024/07/18 23:00 市前1日まれたご兰/テ
	5	🚔 A-03_立面回 · 断面図.pdf	2024/07/18 23:00
中プロ誌は	6	🚔 A-04_矩計図-1.pdf	2024/07/18 23:00
at diagon (or f)	7	A-05_矩时回-2.pdf	2024/07/18 23:00
i語書PDF作成	8	🚔 A-16_斜線回.pdf	2024/07/18 23:00
EXCEL作成	9	A-19_日影回.pdf	2024/07/18 23:00
編集開始	10	A-20_有効採光・換気計算表.pdf	2024/07/18 23:00
保存	11	🚔 委任状.pdf	2024/07/18 23:16
保存して更る	12	➡ 概要書第三面.pdf	2024/07/18 23:16
INTO CRED	13	🚔 建築工事届.pdf	2024/07/18 23:23
床 <sub>の</sub>			

チャットエリアに反映する氏名は、申請書に記載されたものではなく、ログイン ユーザーの氏名です。

⑥[戻る]をクリックし、物件一覧に戻ります。以上で申請が完了です。

ý-豆知離

ちょっと詳しく!

電子申請での「正本」と「副本」は?

書面申請では、申請様式と図面について正副1通ずつ提出されますが、建築計画概要書、委 任状などは正本にのみ含まれ、正本と副本では書類の量に多少の違いがあります。また、令 和2年以前は、設計者の朱肉押印が正本にのみ存在するなど、見た目にも違いがありました。 一方電子申請では、従前より、正副の区別なく1ファイルのみの提出とされています。

本来、確認審査の対象とした情報について、申請者と審査者に同一のものを残すことが目的 であり、そのために書面申請ではやむなく正副という方法が取られてきたと考えられます。 電子申請では書面申請と違い、情報の複写を正確かつ一瞬で実施できることから、わざわざ 提出時に副本を用意する必要がなくなり、申請時には副本の概念もありません。

しかし他方、電子申請された電子ファイルと、確認済証交付時に申請者に返却する電子ファイ ルには、補正手続などで多少の相違が出るため、電子申請の現場では、前者が「正本」、後者 が「副本」と呼ばれています。

## 第5章 補正手続

## 目的

当機関からの補正依頼連絡に基づき、申請書の補正を行います。

1. 補正依頼連絡

▲ 当機関で審査・確認後、補正を依頼する旨のお知らせメールが届きます。

①本システムを起動し、対象物件を表示します。

中午室       1       10日201       1011       1011       1011       1011       1011       1011       1011       1011       1011       1011       1011       1011       1011       1011       1011       1011	NICE電子申請システム 🏠												ולידלים
前作並加<     物件整整     補重     %条件指注命り     前件整整     読示     非数示     件数:1 年 じ       ●     ●     日本町11日在本橋至工事     大阪市大阪市西区西土町     本町市町町町     市町市町町     市町市町     日     1     1     2024/05/20       A: 古土町11日在本橋至工事     大阪市大阪市西区西土町     米町市町     市町市町     市町市町     市町町     1     2024/05/20       A: 古土町11日在本橋至工事     大阪市大阪市西区西土町     米町市町     市町町     1     1     2024/05/20       A: 古土町11日在本橋至工事     大阪市大阪市西区西土町     米町市町     市町町     1     2024/05/20       A: 古土     日     日     日     1     1       1     一     市町町     市町町     1     2024/05/20       A: 古土     日     日     日     1     1       1     一     市賃     万     万     万     日       1     建築物       日     1     1       1     建築物        1     1       1          1     1       1          1     1       1          1     1       1	物件一覧												
● 0       昭存名       建築場所       建築       確       評       6       0       WEB中協善号       中議代紀       検査予約       WEB予約基号       備考       最終処理目         ● 0       西井町11日在北海江事       大阪府大阪市島区西井町       米町県市鉄公共       福       0       WS24-00037       単新通正気焼中       0       0       2024/05/20         日       ● 0       田本町       日       0       WS24-00037       単新通正気焼中       0       0       2024/05/20         日       ● 0       日       ● 0       ●       ●       ●       ●       ●       ●       ●       ●       ●       0       ●       ●       2024/05/20         1        ●				物件追加	物件被	复製	編集	《条件指定あり 🥄	物件検索	表示非	表示	件费	(:1件 🕚
○ 西本町17日在名柄菜工事     木町市日本町本町市田区西本町     本町市町町和田田     2024/05/20       名: 西本町17日在名柄菜工事     1     港屋 改大部     福     WS24-00037     事前補正気焼中     2024/05/20       名: 西本町17日在名柄菜工事     1     港屋 改大部     福     WS24-00037     単前補正気焼中     2024/05/20       2024/05/20     建築物     単二     単二     単二     単二     一     一     一       1     建築物     ●     ●     ●     ●     ●     ●     ●     ●       1     ●	□ 物件名	建築場所	建築主	確 遵	評 省	в	他 WEB申請	播号 申請状況	検査予約	WEB予約番号	号 借	拷	最終処理日
A: Start     単築物       1/153     建築物       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153       1/153     1/153	O 西本町1丁目住宅新築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1	本町商事株式会社 港原 政太郎	確			WS24-0	0037 事前補正依頼	模中				2024/05/20
A: 5本4) 1 T I C 2 Sk 第二     建築物       第155     建築物       1     中華       1     中華       2     0       2     0       2     0       2     0       2     0       2     0       2     0       3     8       3     8       3     8       3     8       3     8       2     0       3     8       4     8       4     8       5     8       5     8       6     8       6     8													
建築物     一     市場       「中国     中国     方式     客名     中国     中国     支払方法     合格証受取方法     事前受付量     受付量     交付量     交付量       「     ・ </td <td>4名・西本町1丁目住字新築工事</td> <td></td>	4名・西本町1丁目住字新築工事												
	三架初(1) 建築初 フラット35												Wites
2xiay     S     Company     Compan	平価												削除
s (1) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2	江不通判 日期	BN WEB申請番号 方3	式 署名 申請状況		事務所	支払方法	合格証受取方法	事前受付日	事前受付番号	受付日	受付番号	交付日	交付番号
Point! 1苦状況欄の赤文字は、お客様の操作が求められていることを示します	LS 0 🐝	- WS24-00037 X3	り 電子 争削備止	似現中	大阪本任	現金	电子父们	2024/05/15					
多 <b>Point!</b> 1苦状況欄の赤文字は、お客様の操作が求められていることを示します	(1) (查予約(1)	K											
Point! 1詰状況欄の赤文字は、お客様の操作が求められていることを示します													
Point! 1詰状況欄の赤文字は、お客様の操作が求められていることを示します													
多 POINT!													
1詰状況欄の赤文字は お客様の操作が求められていることを示します	🛞 Point!)												
1詰状況欄の赤文字は お客様の操作が求められていることを示します													
1詰状況欄の赤文字は お客様の堤作が求められていることを示します													
	申請状況欄の赤	文字は、お	客様の	操作がえ	求めら	られて	いるこ	とを示	します	0			
			н (.) ( <b>с</b> и ).							Ŭ			

②ファイルー覧を表示し、判定欄から補正すべき文書を、チャットエリアから補正すべき内 容を把握します。

NICE電子申請シ	276		
物件名:西本町1丁目		JobID:49 申请種別:建築物-確認 方式:入力 WEB申請番号:W524-00013 申請	状況: 事前補正依領中 チェック 層歴
<b>第</b> 一面	ファイル一覧		申請 申請取消 🔍
第二頁 第三頁	基準法     ファイルー覧に添付するファイルのルール       ダウンロード     一括ダウンロード	審印 判定	2024/02/03 19:06 派崎 栄一 事前相談を送信
第四回~第六回 1.	No 文書名 1 → №約曲時書 wiff	夏日 利定 東山正 へ	2024/02/03 19:21 審査 太郎
ファイル一覧 共有	2 ● 確認做要書.pdf	安佣止	中的相談之史语
	3 🚔 A-01_内外仕上表・面積表.pdf	要 法 正 原 要 用正	2024/02/03 19:26 審査 太郎 単前補正を位頼
	4 🚔 A-02_配置図・平面図.pdf	女竹用止 资 器算法	DIE DETOTRE ALMONTEN
	5 🚔 A-03_立面回 • 断面回.pdf	2024/02/03 19:26	がぷ「桶止めこ為ら」のとおり桶止をお 願いします。面積表の要補正箇所にマー
申プロ読込	6 🚔 A-04_矩封回1.pdf	2024/02/03 19:26 済 審査済	クしています.

#### 2. 本システムで作成した文書の補正

以下は、建築面積の補正の例です。補正は、本システムで作成した文書(いわゆるカガミ)と、本システ ム外で作成した文書とで、それぞれ操作が異なります。 ①申請書の補正については、本システムで作成した文書のため、入力内容の修正も本システムで行います。ここでは、[第三面]の建築面積欄を補正して保存します。

				0.00 C	- 10	##WA 6644	<i>n - 1</i> 23	AB4		9 WLD-Pagar-9 1 W324-00013 4	
t-m	10. 運廠回稿	1	建築物全体:	中嶋部万 47.00		中調以分化の部分		17.00			甲請甲請取用
R_m			建設室の管定の見出とかス建筑面	47.99	m		m	47.99	m	the shade on the	2024/02/03 19:06 法债 学一
前三面		Ξ.	通信中の#20回転218回起来国 積:	47.99	m		m	47.99	m	建築初至14 からコピー	事前相談を送信
4四向~第六向 1.		Л.	建煎率:					34.80	96	□手動入力	2024/02/03 19:21 嘉査 太郎
 リアイル一覧	11. 延べ面積			申請部分		申請以外の部分	-	合計			事前相談を受信
有		1	建築物全体:	95.38	m		rri -	95.38	m		
		□.	地層の住宅等の部分:		mi		ni		mi		2024/02/03 19:26 審査 太郎
		Л.	エレベーターの昇降路の部分:	12.76	m		m	12.76	m		9*13110112-32-3530
		=	共同住宅等の共用廊下等の部分:		m		rri		m		別添「補正のご案内」のとおり補正をお
		木.	認定機械室等の部分:		m		m		m		願いします。面積衷の要補正箇所にマー
甲フロ読込		Δ.	自動車車庫等の部分:		m		mi		mi		クしています。
间清書PDF作成		Þ.	備蓄倉庫の部分:		mi		mi		mi		一 補正箇所_A-01_内外仕上表・
		チ.	蓄電池の設置部分:		m		m		m		面積表.pdf
EXCEL作成		IJ.	自家発電設備の設置部分:		m		mi		m		
編集開始		콧.	貯水槽の設置部分:		mi		mi		mi		#EOご至内.00cx
State State		ル.	宅配ボックスの設置部分:		m		ni		m		
休任王		э.	その他の不算入部分:		m		rri -		m		
<b>呆存して戻る</b>		っ.	住宅の部分:	82.62	m		m	82.62	m		
キャンセル	•	力.	老人ホーム等の部分:		m		m		m		
		Ξ.	延べ面積:					82.62	m	✔ 手動入力	
		b	应辖室 ·					50.00	04	m miāb 1 to	

* こんなときは・・・
入力ができない…
[編集開始]をクリックして、ロックを解除してください。申請書の初期表示や保存後
はロックが掛かっています。

②[申請書PDF作成]をクリックします。これにより、ファイル一覧に登録された申請書と概 要書に補正内容が反映します。

NICE電子申請シ		<u> </u>
物件名:西本町1丁目	注新築工事1 JobID:49 中語種別:建築物 - 確認 方式:入力 WEB中語番号:WS24-00013 中語	秋況:事前補正依頼中 チェック 履歴
第一面 第二面	第三面	申請取消     ①     2024/02/03 19:06 洗練 早一
第三面 第四面~第六面 -	1. 地名地番 大阪府 👻 大阪市西本町 1-2	
1. ファイル一覧 #有	<ol> <li>2. 住居表示 大阪府 ▼ 大阪市西本町1丁目9999番</li> </ol>	2024/02/03 19:21 墨蜜 太郎 事前相談を受信
	3. 都市計画区域及び運都市計画区域の内外の別等 副都市計画区域内( 副市街化区域 同市街化店開区域 國区域区分評設定 )	2024/02/03 19:26 審査 太郎 季前補正を依頼
	□ 都市市計論区域20 □ 都市計画区域2028都市計画区域24	別添「補正のご案内」のとおり補正をお 願いします。面積表の要補正箇所にマー ターマリます。
申請書PDF作文	4. 防火地域 回復防火地域 目指定なし ( 日注第22条区域 ) 5. その他の区域、地域、地区または地区	
N EXCEL作成	公共下水道処理区域内, 藥3種與原地区、增肥文化財包開地 福助	画積表.pdf

③ファイル一覧で、[申請]欄と[判定]欄が空欄に切り替わったことを確認してください。

物件名:西本町1丁目	住宅新築工事1	JobID:49 申請權別:建築物-確認 方式:入力 WEB	中講編号:WS24-000	1013 申請状況: 申前補正依赖中 チェック 履歴
第一回 第二回 第三回	ファイルー覧 基準法 ファイルー覧に添付するファイルのルール ダウンロード 一括ダウンロード	ith in	PDFを作成しました。	申請 申請批判 ひ × 2024/02/03 19:06 洗崎 栄一
第四周~第八面	○ No 文書名	登録日時	申請 憲印 判定	使利用品牌的工作
1.	1 🚔 確認申請書.pdf	2024/02/03 0:49		△ 2024/02/03 19:21 審査 太郎
ファイル一覧	2 🛁 確認概要書.pdf	2024/02/03 0:49		●前相談を受信
共有	3 🚔 A-01_内外仕上表 • 面積表.pdf	2024/02/03 9:26	済 要補正	E 2024/02/03 19:26 審査 太郎
	4 🚔 A-02_配置回・平面回.pdf	2024/02/03 19-		事前補正を依頼
	5 🚔 A-03_立面回・断面回.pdf	2024/02/03 19:26	済 審査済	別添「補正のご案内」のとおり補正をお

以上で本システムで作成した文書の補正が完了です。

### 3. 本システム外で作成した文書の補正

①あらかじめ、補正した文書(ここでは内外仕上表・面積表)を用意しておきます。

#### ②ファイル一覧で、補正した文書を追加します。

名:西本町1丁目	目住宅新築工事 JobID:188 申請種別:建築物・	- 確認 方式:入力 WEB	申請番号:WS24-0
	ファイル一覧		
面	基準法 ファイル一覧に添付するファイルのルール		
面	<b>ダウンロード</b> 一括ダウンロード	追加 文書	諸名変更 肖
面~第六面	□ No 文書名	登録日時	申請 審印 判定
イルー教	1 🚔 確認申請書.pdf	2024/07/18 23:53	
1777 晃	2	2024/07/18 23:53	
	3 🚔 A-01_内外仕上表・面積表.pdf	2024/07/18 23:52	済 要補正
	4 - A-02 配層図・平面図.pdf 品の山図図(エール)	2024/07/18 23:52	済 審査)

③追加後の文書は最下段に表示されます。必要に応じて『ボタンで表示順を調整します。

NICE電子申請シ	ステム	
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事	JobID:188 申請種別:建築物 - 確認 方式:入力 WEB申請番号:WS24-00040 申請
第一面 第二面 第三面	ファイル一覧 基準法 ファイル一覧に添付するファイルのルール ダウンロード 一括ダウンロード	追加 文書名変更 削除
第四面~第六面	□ No 文書名	登録日時 申請 審印 判定
1.	1 🛁 確認申請書.pdf	2024/07/18 23:53
共有	2 🛁 確認概要書.pdf	2024/07/18 23:53
	> 🗹 3 🚔 A-01_内外仕上表・面積表_補1.pdf	
	4 🚔 A-01_内外仕上表・面積表.pdf	2024/07/18 23:52 済 要補正
	5 🛁 A-02_配置図・平面図.pdf	2024/07/18 23:52 済 審査済
申プロ読込	6 🛁 A-03_立面図・断面図.pdf	2024/07/18 23:52 済 審査済

#### ④要補正とされている文書にチェック図を入れ、[削除]をクリックして削除します。

NICE電子申請シ	ステム					
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事		JobID:188 申請種別:建築物	確認 方式:入力 WEB	申請番号:WS24-00040	申請
第一面 第二面 第三面	ファイルー 基準法 ダウンロ	<b>፤</b> ファイルー覧に添付するファイルのルール ード 「括ダウンロード」	[	這加文書	書名変更 削除	
第四面~第六面 1	🗌 No	文書名		登録日時	申請 審印 判定	
ファイル一覧	1	a 確認申請書.pdf		2024/07/18 23:53		^
共有	2	acize acize acized aci		2024/07/18 23:53		~
	3	A-01_内外仕上表・面積表_補1.pdf				
	> 🗹 4	A-01_内外仕上表・面積表.pdf		2024/07/18 23:52	済 要補正	
	5	A-02_配置図・平面図.pdf		2024/07/18 23:52	済 審査済	
申プロ読込	6	➡ A-03_立面図・断面図.pdf		2024/07/18 23:52	済 審査済	

確認		×
?	以下のファイルは過去の申請で使用されています。 文書名:A-01_内外仕上表・面積表.pdf ファイルを削除してもよろしいですか?	
		はい 創業 いいえ



以上で本システム外で作成した文書の補正が完了です。



### 4. チャットエリアの参照

補正手続の経過はチャットエリアに記録として残り、お客様と当機関で情報共有されます。



①「事前補正を依頼」などのリンク箇所をクリックします。

2024/02/03 19:06 注 事前相	<sub>5</sub> 崎 栄一 淡を送信
2024/02/03 19:21 審査 太郎 事前相談を受信	
2024/02/03、19:26 審査 太郎 <u>事前補正</u> を 「	

②申請履歴詳細画面が表示されます。 申請書類には、その当時の 判定状況が表示されています。

コメント及び添付ファイル は、お知らせメールの内容と 同一です。

申請履歴詳細	×
事前補正依賴 WS24-00040 依賴曰時:2024/	07/19 00:08
物件名: 西本町1丁目住宅新築工事 地名地番: 大阪府大阪市西本町1-2	
申請書類 ダウンロード	
文書名	判定
➡ 確認申請書.pdf	要補正
🚔 確認概要書.pdf	要補正
A-01_内外仕上表,面積表_補1.pdf	要補正
➡ A-02_配置回•平面図.pdf	審査済
➡ A-03_立面网 · 断面网.pdf	審査済
A-04_矩計図- 1.pdf	審査済
➡ A-05_矩計図- 2.pdf	審査済
➡ A-16_斜線図.pdf	審査済
➡ A-19_日影网.pdf	審査済
A-20_有効採光・換気計算表.pdf	審査済
🚔 委任状.pdf	審査済
➡ 概要書第三面.pdf	審査済
➡ 建築工事届.pdf	審査済
コメント: 別添「補正のご案内」のとおり補正をお願いします。面積表の要補正箇所にマークしています。 添付ファイル ダウンロード	
文書名	
📄 補正のご案内.docx	
➡ 補正箇所_A-01_内外仕上表,面積表,pdf	
	閉じる

③事前相談→事前補正依頼→事前補正 における申請履歴詳細の例です。 文書名に「NEW」と表示されたものは、初回又は差替後の提出文書であることを示しま す。

事前相談			事
文書名	判定		
₿ <mark>₩</mark> 申請書.pdf			
₿ <mark>₩</mark> 概要書.pdf		ľ.	
₿ <mark>₩</mark> 平面図.pdf			

事前補正依頼							
文書名	判定						
🚔 申請書.pdf	要補正						
🚔 概要書.pdf	要補正						
🚔 平面図.pdf	審査済						

事前	事前補正							
	文書名	判定						
	🖁 🚔 申請書.pdf							
	🖁 🚔 概要書.pdf							
	🚔 平面図.pdf	審査済						

※説明のため図を簡略化しています。

#### 5. チャットエリアからのメッセージ送受信

補正依頼に対する質疑や、申請書に含めない文書をチャットエリアから送信したり、質疑への回答を 受信したりすることができます。

①チャットエリア下段にメッセージを入力し、[送信]をクリックします。



②チャットエリアにメッセージが反映します。

2024/02/03 19:26	済	審査済	2024/02/09 11:13 渋崎 党
2024/02/03 19:26	済	審査済	
2024/02/03 19:26	済	審査済	建築面積算定の取り扱いについて、庇め 先端とは円弧の先端と考えてよろしいで
2024/02/03 19:26	済	審査済	しょうか。

チャットエリアの内容は当機関と共有されています。

③ファイルを添付する場合、ファイルをドラッグアンドドロップ又は[添付]ボタンによりチャットエリア下段に追加し、[送信]をクリックします。メッセージを合わせて送信することも可能です。

202 1/02/00 10:20	/H	BE/A	建梁囬槓	昇正の取り扱いに	
2024/02/03 19:26	済	審査済	念のため参考資料をお	送りします。	
			■ 建築確認の ■ 事例 2022	Dための基準総則・ 2年度版.pdf	集団規定の適用
			ダウンロード		
			名称変更	添付	送信
			削除		ALL
※ブラウザの「戻る」ボタ	タンはご利用	になれません			

④チャットエリアにメッセージと添付ファイルが反映します。

2024/02/03 19:26 2024/02/03 19:26 2024/02/03 19:26 2024/02/03 19:26	済 済 済 済	審査済       審査済       審査済       審査済	2024/02/09 13:05 渋崎 栄一 念のため参考資料をお送りします。 建築確認のための基準総 即、年同期空の適用事例
			All 新闻为起EOJ图为中的 2022年度版.pdf
※ブラウザの「戻る」	ボタンはご	利用になれません	添付送信



⑤当機関から回答があった場合、 その旨のお知らせメールが届きます。

⑥チャットエリア下段に、当機関からの回答メッセージが反映されています。

2024/02/03 19:26 2024/02/03 19:26 2024/02/03 19:26 2024/02/03 19:26	済 済 済	81 81 81 81	査済 査済 査済 済 済				
			添付送信				
<ul> <li>Point!</li> <li>・チャットエリアに反映される内容はお知らせメールと同内容です。</li> <li>・チャットエリアを表示している状態のまま、追加された新規メッセージを新たに反映するには、</li> <li>ボタンをクリックします。</li> </ul>							

### 6. 補正申請

文書の補正が終わったら、補正後の申請書一式を再送信します。

①[申請]をクリックします。

NICE電子申請シス	マテム					ログアウ
物件名:西本町1丁目住			JobID:188 申請種別:建築物 - 確認 方式:入力	WEB申請番		040 申請状況: 事前補正依頼中 チェック 履歴
第一面 第二面 第三面	ファイル一覧 基準法 ダウンロ	」 ファイルー覧に添付するファイルのルール ード 「括ダウンロード	iéthu	文書名変勢	臣 削除	申请:》 申请取词 中请取词 新一章 小 所_A-01_内9/H生上 多 小 表.pdf
第四面~第六面	🗌 No	文書名	登録日時	申請	審印 判定	
1.	1	🚔 確認申請書.pdf	2024/07/19 00	:28		2024/07/19 00:11 法時 朱一
共有	2	🚔 確認概要書.pdf	2024/07/19 00	:28		→ 建築面積算定の取り扱いについて、
	3	🚔 A-01_内外仕上表・面積表_補1.pdf	2024/07/19 00	:29		成の元朝とは円知の元朝と考えてよろしいでしょうか。
	4	A-02_配置网·平面図.pdf	2024/07/18 23	:52 済	審査済	F
	5	🚔 A-03_立面図 · 断面図.pdf	2024/07/18 23	:52 済	審査済	2024/07/19 00:12 渋崎 栄一
申プロ読込	6	A-04_矩計図-1.pdf	2024/07/18 23	:52 済	審査済	今のため終老資料をお送りします。
申請書PDF作成	7	🚔 A-05_矩計図— 2 .pdf	2024/07/18 23	:52 済	審査済	神気なでのためのは地震
	8	🚔 A-16_斜線図.pdf	2024/07/18 23	:52 済	審査済	則・集団規定の適用事例
EXCEL作成	9	A-19_日影図.pdf	2024/07/18 23	:52 済	審査済	2022年度版.pdf
編集開始	10	🚔 A-20_有効採光・換気計算表.pdf	2024/07/18 23	:52 済	審査済	E
保存	11	🚔 委任状.pdf	2024/07/18 23	:52 済	審査済	2024/07/19 00:13 審査 太郎
保存して戻る	12	🚔 概要書第三面.pdf	2024/07/18 23	:52 済	審査済	本件については、庇の先端は円弧の
厚る	13	🚔 建築工事届.pdf	2024/07/18 23	:52 済	審査済	元頃として左し又えありません。

こんなときは・・・ [申請] が押せない… 差し替えた文書が保存されていないと思われます。[保存]をクリックすることで、[申 請]ボタンを押せるようになります。 [申請]を押すとエラーメッセージが出る… 申請を行うためには事前にPDF作成を実施しておく必要があります。 × [申請書 PDF 作成]を実施することで [申請] ボタンを押せるようになります。 確認申請書第一面~第六面の入力内容を変更して保存した場合、保存された内容と、フ ァイル一覧に登録された申請書.pdfの内容が整合していない状態となります。これを解 消するため、本システムでは、申請前に[申請書 PDF 作成]を実行することを求めてい ます。

②[事前補正]画面が表示されます。

事前補正	
申請種別: 署名方法:	建築物 - 確認 □ 紙申請
 申請先:	大阪本社 🖌

③[申請書類選択]の口文書名にチェ ックを入れ、すべての文書にチェッ クが入っていることを確認します。



事前補正

④[申請]をクリックします。

	➡ 委任状.pdf	済	審査済
	🚔 概要書第三面.pdf	済	審査済
	🚔 建築工事届.pdf	済	審査済
	申請		キャンセル
		<b>N</b>	

ご注意

 ・ボタンの名称は「申請」ですが、「署名方法」で本申請を設定しない場合は事前補正の扱いです。 ・[申請]のクリックにより、(確認画面は表示されずに)直ちに当機関に送信されます。 ・誤って送信してしまった場合は、当機関が受信する前であれば取り消し可能です。

⑤チャットエリアに手続内容が反映します。

496.546.196.540		申請状況	構造計算達合性判定機関	都道府県	市区町村	*	2024/02/09 13:05 漲崎 栄一
保存		申請済	株式会社エシェンツ構造適利		大阪市西区西本町	w	念のため参考資料をお送りします。
保存して戻る <b>戻る</b>	8. 建築物エネルギー消費性	能確保計画の提 追加 *	出				建築箱認のための基準総 用・生同規定の適用事例 022年度版,pdf
		提出状况	提出機関	都道府県	市区町村		
							太郎
	9. 備考					9 14:21 渋崎	栄一は円別の
						事前補正を	送信
	1	建築物の名称又(	ま工事名			$\backslash$	14:21 法靖 榮一
		フリガナ:	#>?f9*19999>>f9]9>*				学用相比变达语
		建築物の名称は	· (仮称)本町住宅新築工事				

⑥[戻る]をクリックし、物件一覧に戻ります。

以上で補正申請が完了です。

## 第6章 他のユーザーとの連携

目的

入力データを他のユーザーと共有し、他のユーザーが文書の追加や補正を行います。

#### 1. <u>共有変更</u>

①ナビゲーションメニューから[共有]をクリックします。

牛名:西本町1丁目	住宅新築工事		JobID:188 申請種別:建築物 - 確認 方式:入;	b WEB≢	申請番号:'	WS24-0004	0 申請(	伏況:事前補正(	衣頼中 チェック	履歴	
一面 二面 三面	ファイル一覧 <u> 基準法 ファイルー覧に添付するファイルのルール</u> ダウンロード 一括ダウンロード		道加 文書名表更 <b>副除</b>					申請 所にマーク			
第四面~第六面	No No	文書名	登録日時		申請 審	印料定		a a a a a a a a a a a a a a a a a a a	着正のご室内.docx		
-	1	🚔 確認申請書.pdf	2024/07/19	00:52	済	審査済	^		#正箇所 A-01 内外仕上		
	2	🚔 確認概要書.pdf	2024/07/19	00:52	済	審査済	$\sim$	- 7	長・面積表.pdf		
	3	🚔 A-01_内外仕上表・面積表_補1.pdf	2024/07/19	00:52	済	審査済	_				
	4	🚔 A-02_配置図・平面図.pdf	2024/07/18	23:52	済	審査済			1 洗崎 栄		
	5	🚔 A-03_立面図・断面図.pdf	2024/07/18	23:52	済	審査済		3	建築面積算定の取り扱いについて、 庇の先端とは円弧の先端と考えてよ		
申プロ読込	6	🚔 A-04_矩計図— 1.pdf	2024/07/18	23:52	済	審査済		Б			
青書PDF作成	7	🚔 A-05_矩計図- 2 .pdf	2024/07/18	23:52	済	審査済					
	8	📥 A-16_斜線図.pdf	2024/07/18	23:52	済	審査済		2024/07/19 00:		12 法法 举-	
EXCEL作成	9	📥 A-19_日影図.pdf	2024/07/18	23:52	済	審査済			202-1,07/19 00:12	20mg 74	
編集開始	10	A-20 有効採光・換気計算表.pdf	2024/07/18	23:52	済	審査済		3	②のため参考資料をお送りし		

②[共有]画面が表示され、この物件の共有状況が表示されます。

NICE電子申請シ	ステム						ログアウト
物件名:西本町1丁目住宅新築工事			8 申靖種別:建築物 - 確認 方式:入力	) WEB申請番号:WS24-00040	申請状況:補正依頼中	チェック	履歴
第一面 第二面 第三面	共有				申請 ガバー HBL シンニー お願いします。面称 マークしています。	申請取消 55の支補正箇所に	ບ ^
第四面~第六面 1. ファイル一覧	会社名 株式会社NICEシステム一級建築士事務所	部署名	担当者名 法崎 栄一	編集 メール 公開DL O O O	補正のご!	案内.docx	
共有					補正箇所,	_A-01_内外仕上 表.pdf	
申プロ読込 申請書PDF作成					2 建築面積 の先端と いでしょ	024/07/19 00:11 身 算定の取り扱いについ は円弧の先端と考えて うか。	<sub>装時</sub> 栄一 いて、庇 によろし
EXCEL作成 編集開始					2 3054	024/07/19 00:12 🖇	5時 栄− ■ <b>す</b>

#### ③[共有変更]をクリックします。

NICE電子申請シス	ステム								ログアウト
物件名:西本町1丁目(	主宅新築工事		JobID:188 申请種別:建築物 - 確認 方式:入力 WEB申请番号:WS24-000				申请状況:補正依頼中	チェック	履歴
第一面 第二面 第三面	共有						申請 お願いします。 マークしています	申請取消 のこのファーの のこのファーの のこのファーの のこのファーの のこのファーの のこのファーの のこのファーの のこのファーの のこのファーの のこのファーの のこのファーの このこの ファーの のこのファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの ファーの このこの つのこの ファーの この この この この この この この この この こ	e t
第四面~第六面 1. ファイル一覧 共 <b>有</b>	会社名 権式会社NICシステム一級建築主事務所	部署名	担当者名 法靖 朱一	編集 〇	х-л 0	公開DL O	補正の       補正箇       表・面	ご案内.docx 析_A-01_内外仕上 積表.pdf	
申プロ読込 申請書PDF作成							建築面 の先端 いでし	2024/07/19 00:11 精算定の取り扱いにつ とは円弧の先端と考え ょうか。	、渋崎 栄一 ついて、庇 えてよろし
EXCEL作成								2024/07/19 00:12	法崎 栄一
[共有変更]画面にパートナーが表示されます。パートナーとは、この物件を共有できるユ ーザーの候補者です。

NICE電子申請システム						
	共有変更					
	選択	パートナー	减失	メール	公開 DL	
		株式会社NICEシステム一級建築士事務所 渋崎 栄一				
		株式会社NICEシステム―級建築士事務所 嶺谷 梨男	2			
		株式会社NICEシステム一級建築士事務所 麻瀬 陽葵	<b>Z</b>			
		株式会社NICEシステム一級建築士事務所 関津 翔太				
		株式会社アシスト構造事務所 古坂郎 康一	<b>2</b>			



④共有設定を変更したいパートナーの選択欄に☑チェックを入れ、必要に応じて[編集][メ ール][公開DL]のチェックを変更し、[決定]をクリックします。

NICE電子申請システム			コグアウト
共有変更			
遷折		メー 公開 編集 ル DL	
	休丸去社NICEシステム一級建築工事務所 波崎 木一 株式会社NICEシステム一級建築土事務所 磁公 創里		
	株式会社NICEシステム一級建築土事務所 麻焼 陽葵		
	株式会社NICEシステムー級建築士事務所 関連 翔太 株式会社アシスト構造事務所 古坂郎 康一		
	決	定じ キャンセル	
		<b>n</b>	
ちょっと詳しく!			
・[編集]は、[編集開始]と ・[メール]は、自動配信メ- ・[公開DL]は、電子交付さ	[申請]ボタンの実行権限に関する −ルの送信先に関する設定です。 これた確認済証のダウンロードに関	設定です。	
		<u>V</u> ‴I	

⑤共有画面に反映します。

NICE電子申請シ	ステム								ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事	JobID:188 申請種	別:建築物 - 確認 方式:)	、力 WEB申請	潘号 : WS	24-00040	申請状況:補正依頼中	チェック	履歴
第一面	共有						申請	申請取消	υ
第二面				共有を変更	しました。	×		202 1/07/15 00:12	
第三面	共有変更						念のため	か参考資料をお送り (	します。
第四面~第六面	会社名	部墨名	担当者名	維	集 メール	/ 公開DL		建築確認のための	基準総
	性式会社NICEシフテム		光峰 第一			0		則・集団規定の通 2022年度版.pdf	用爭例
ファイル一見	株式会社NICEシステム一級建築士事務所	設計部設計第2課	麻瀬 陽葵		C	0			
Xii	株式会社アシスト構造事務所	所長	古坂部 康一		0 0		2024/07/19 00:13	高富者 太郎	

以上で共有変更は完了です。

### 2. 他のユーザーによる補正

ここでは、協力会社のユーザーを含め、他のユーザーが直接補正を行った場合の本システムの動きを、元 のユーザーの立場から見ていきます。

①ファイル一覧を開き、他のユーザーによる補正内容を確認します。

NICE電子申請シ	ステム						ולידלים
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事1		JobID:49 中請種別:建築	创-確認 方式:入力 WEB	中語番号:		中請状況:事前補正送信中 チェック 履歴
第一面 第二面 第三回	ファイル一覧 基準法 ダウンロ	1 7 <u>ァイルー覧に添付するファイルのルール</u> ード 一括ダウンロード		補正依頼		削除	他のユーザー
第四回~第六回 1. ファイル一覧	No 1	文書名 ■ 確認申請書.pdf ■ 確認問要書.pdf	2024/0	)2/09 14:42 審査 太 <u>甫正を依頼</u>	郎	判定 審査済 ▲	による補正の記録
<u>дя</u>	3 4 5	<ul> <li>A-01_内外仕上表・面積表_補1.pdf</li> <li>A-02_配置回・平面回.pdf</li> <li>A-03 立面回・断面回.pdf</li> </ul>	壁量 い。	†算の根拠資料をご提!	出くださ	新查济 新查济 再查济	2024/02/24 19:37 古坂部 康一
申プロ読込 由活曲のDF作成	6	<ul> <li>▲ A-04_短計図− 1.pdf</li> <li>▲ A-05 短計図− 2.pdf</li> </ul>		2024/02/2	100	宣済	
EXCEL作成	8	<ul> <li>▲ A-16_斜線図.pdf</li> <li>▲ A-19_日影図.pdf</li> </ul>		2024/02/03 19:26 2024/02/03 19:26	清清	御。 審査済	2024/02/09 14:31 高壹 7
編集開始 保存	10	A-20_有効採光・換気計算表.pdf	-Tikar	2024/02/03 19:26	清	審查済	単向開催にない。 2024/02/09 14:42 悪査 太郎 西前期下なの数
保存して戻う 戻る	12	<ul> <li>S01_壁壁計算書.pdf</li> <li>● 委任状.pdf</li> </ul>		2024/02/24 19:36 2024/02/03 19:26	清	審查済	壁壘計算の根拠資料をご提出くださ い。
	14	<ul> <li>■ 概要書第三面.pdf</li> <li>■ 建築工事届.pdf</li> </ul>		2024/02/03 19:26 2024/02/03 19:26	清	審査済 審査済	2024/02/24 19:37 昌坂郎 康一

上図で[申請]欄が空欄となっている「S01\_壁量計算書.pdf」が、他のユーザーが追加した文書です。

#### ②他のユーザーによる補正の記録をクリックし、申請履歴詳細を確認します。

ANI THE ME INC	10	A-20_有効採光・換気計算表.pdf	2024/02/03 19:26	済	審査済	
保存	11	A-21_有効採光・換気計算_平面・断面図.pdf	2024/02/03 19:26	済	審査済	2024/02/09 14:42 審査 太郎 事前補正を依頼
保存して戻る	12	■ S01_壁量計算書.pdf	2024/02/24 19:36			STILL CIME
戻る	13	■ 委任状.pdf	2024/02/03 19:26	済	審査済	壁量計算の根拠資料をご提出くださ い。
	14	➡ 概要書第三面.pdf	2024/02/03 19:26	済	審査済	
	15	🚔 建築工事届.pdf	2024/02/03 19:26	済	審査済	2024/02/24 19:37 古坂部 康一
						事前被上交太信

追加した文書のアイコンには、「NEW」と 表示されています。

このように、申請書を共有した他のユー ザーは、元のユーザーと同じように補正 手続を行うことができ、その履歴も互い に共有されます。



# 第7章 確認済証と副本の受け取り

# 目的

当機関からの本申請依頼に基づき本申請を行います。さらに審査終了のご案内によって確認済証を受け取り、副本ファイルをダウンロードします。

### 1. 本申請

①当機関の事前チェックが終了次第、

▲申請をお願いする旨のお知らせメールが届きます。

②物件一覧を開き、該当物件をクリックします。申請状況に「正本依頼中」と表示されてい るのを確認し、[申請種別]の「確認」をクリックします。

NICE電子申請シス	ላታዋ 🛡														ליעלים
物件一覧															
				物	件追加,	-	物件複調	l 🗌	編集	条件指定あり	物件検索	表示 非	表示	件藝	t:1# <b>V</b>
□ 物件名		建築場所	建築主	確	邅	評	省	в	他 WEB申請	番号 申請状況	検査予約	WEB予約番	号 信	考	最終処理日
O 西本町	1 丁目住宅新築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1	本町商事株式会社 港原 政太郎	確					WS24-0	0037 正本依頼	÷				2024/05/20
件名:西本町1丁目6 建築物(1) フラット35 評価	主宅新築工事 建築物		_											[	削除
省工术通判	<ul> <li>申請額</li> </ul>	19] WEB申請番号 方	式 署名 申請状況			事務所	i 3	支払方法	合格証受取方法	事前受付日	事前受付番号	受付日	受付番号	交付日	交付番号
IELS 地業務(1) 決査予約(1)	0 MB	¥W524-00037 λ	力電子正本依赖	÷		大阪本	社 1	見金	電子交付	2024/05/15					

③ファイル一覧を表示し、判定欄がすべて「審査済」となっているのを確認して[本申請]を クリックします。

第二面       ファイルー覧         第二面       第第二 ファイルー覧に除付するファイルのルール         第二面       第二 ファイルー覧に除付するファイルのルール         第二面       第ジンロード       一番ダウンロード         第2回       第2回       第回         第2回       第2回       第回         第2回       1       ● 経営の振算。のば       2024/07/19 00:52       第       審査済         第1       ● 経営の振算。のば       2024/07/19 00:52       第       審査済         第1       ● 経営の振算。のば       2024/07/19 00:52       第       審査済         第1       ● 経営の振算。のば       2024/07/19 00:52       第       審査済         第       ▲ A-02_DE型回、中国回、pdf       2024/07/18 23:52       第       審査済         第       ▲ A-05_JEHTB-1.pdf       2024/07/18 23:52       第       審査済         単活動PorPrixt       ●       ▲ A-16_JEHEBD.pdf       2024/07/18 23:52       第       審査済         単振動的の       7       ▲ A-05_JEHTB-2.pdf       2024/07/18 23:52       第       審査済         単振動的の       0       ▲ A-16_SEHTB-3.pdf       2024/07/18 23:52       第       審査済         201       1       ● 受任人の方       2024/07/18 23:52       第       審査済         202       ●       ▲ A-16_SEHTB.pdf       2024/07/18 23:52       第       審	物件名:西本町1丁目	住宅新築			JobID:188 申請種別:建築物 - 確認 方式:		WEB申請番		040 申請犯	5况:正本(	で積中 チェック	履歴
第二面 第三面 第三面 第2回 第2回 第2目示         基準法、ファイルー単に添付するファイルのリール。         第二面 第二面 第2回 第二面 第二面 第二面 第二面 第二面 第二面 第二面 第二面 第二面 第二面		ファイ	レー覧	1						本申請	申請取消	t
第二回       ガウンロード       一括グウンロード       一括グウンロード       一括グウンロード       一日がクンロード       一日がクンロード       回日か		基進法	77	イル一覧に添付するファイルのルール					_ []	所にマー	います。	
<ul> <li>第2月週一条大橋</li> <li>1.</li> <li>1</li> <li>1</li></ul>		ダ	סכל	-ド 一括ダウンロード	這加	文	書名変更	削除		🖻 🖁	正のご 客内.docx	
1       通想即请通。pdf       2024/07/19 00:52       係       ● 重速       ● 電源       ● 重速       ● 電源       ● ■       ● =     ● ■	第四面~第六面 -		No	文書名	登録日時		申請	印 判定		- "	STLOVE ME HOUSE	
大方       2       通信燃気要急,pdf       2024/07/19 00:52       係       ● 高速素       7         大方       3       A-01_PSH止長、面積麦通1.pdf       2024/07/19 00:52       係       ● 高速素       7         中ブロ読入       5       A-03_立面の<	」. ファイル一覧		1	🚔 確認申請書.pdf	2024/07/19 0	00:52	涪	審査済	N		正箇所_A-01_内外仕上	
1       3       A-01_内外仕上表・取得表(#1.pdf       2024/07/19 00:52       係       審査済         1       4       A-02_SE型G - 平周回_pdf       2024/07/18 23:52       係       審査済         中方口込込       5       A-03_立期回、新聞回_pdf       2024/07/18 23:52       係       審査済         中方目かられためる       6       A-04_EbtTG-1.pdf       2024/07/18 23:52       係       審査済         中点自砂DF作成       2       7       A-05_SHEBD_2.pdf       2024/07/18 23:52       係       審査済         EXCEL作成       9       A-19_DBND_pdf       2024/07/18 23:52       係       審査済       2024/07/19 00:12 法場 平         確素問始       10       A-20_有効が比・放気計算えのf       2024/07/18 23:52       係       審査済       2024/07/19 00:12 法場 平         保存       11       免在状人のf       2024/07/18 23:52       係       審査済         保存       11       免在状人のf       2024/07/18 23:52       係       審査済         保存       11       免在状人のf       2024/07/18 23:52       係       審査済         保存       12       低音書所、二人のf       2024/07/18 23:52       係       審査済         保存       13       連接市場のたくの       2024/07/18 23:52       係       審査済         成       13       連集市場点のf       2024/07/18 23:52	共有		2	🛁 確認概要書.pdf	2024/07/19 0	00:52	済	審査済	/	- 0	к • щинезс.par	
中プロ読み     4     A-02_影型の・平面の.pdf     2024/07/18 23:52     済     審査済       中プロ読み     5     A-03_立面の・紙面の.pdf     2024/07/18 23:52     済     審査済       申プロ読み     6     A-04_影社の日、1.pdf     2024/07/18 23:52     済     審査済       申読書PDP作成     7     A-05_版社の日、2.pdf     2024/07/18 23:52     済     審査済       ●     A-05_版社の日、2.pdf     2024/07/18 23:52     済     審査済       ●     A-05_版社の月     2024/07/18 23:52     済     審査済       ●     A-10_手説成りたが     2024/07/18 23:52     済     審査済       ●     A-20_言説成けば表しのf     2024/07/18 23:52     済     審査済       ●     10     A-20_言説が洗り放け描表したが     2024/07/18 23:52     済     審査済       ●     11     ●     ●     ○     ○     ○       ●     12     ●     ●     ○     ○     ○       ●     13     ●     ○     ○     ○     ○       ●     13     ●     ○     ○     <			3	🛁 A-01_内外仕上表・面積表_禍1.pdf	2024/07/19 0	00:52	済	審査済			2024/07/10 00:11	
第二、       第二、 <td< td=""><td></td><td></td><td>4</td><td>🚔 A-02_配置図・平面図.pdf</td><td>2024/07/18 2</td><td>23:52</td><td>涪</td><td>審査済</td><td></td><td></td><td>2024/07/19 00:11</td><td><b>派明 米</b>一</td></td<>			4	🚔 A-02_配置図・平面図.pdf	2024/07/18 2	23:52	涪	審査済			2024/07/19 00:11	<b>派明 米</b> 一
申丁口読込       6       A-04_提計回一1.pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         申請書PDF作成       7       A-05_提計回一2.pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         EXCEL作成       9       A-15_算計回一2.pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         M工業開始       10       A-20.有効活光・決定計算気.pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         成年       11       ● 受任、pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         保存       11       ● 受任、pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         度合       12       ● 性要書第三面.pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         度合       12       ● 性要書第三面.pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         度合       12       ● 性要書第三面.pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         度合       12       ● 世界書第三面.pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         度合       12       ● 世界書第三面.pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         度合       12       ● 世界書第三面.pdf       2024/07/18 23:52 済       審査済         度合       13       > 連想書第四       2024/07/18 23:52 済       審査済         2024/07/19 00:13 審査 太参       2024/07/18 23:52 済       審査済         2024/07/19 00:13 審査 太参       2024/07/19 00:13 審査 太参			5	🛁 A-03_立面図・断面図.pdf	2024/07/18 2	23:52	済	審査済		建	を 整面積算定の取り扱いにつ 第の生産とは田岡の生産と考	いて、
申請書PDF作成         7         A-05_短打図-2.pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済           EXCELFR成         8         A-16_5%健図.pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済           確定期始         10         A-20_节防死化-油気計算.pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済           保存         11         一般代L,pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済           保存してござ         12         ・低要書楽口,pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済           原合         13         連該軍事編.pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済           夏合         13         連該軍事編.pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済	申プロ読込		6	A-04_矩計図- 1.pdf	2024/07/18 2	23:52	済	審査済		2	いためとはころか。 ろしいでしょうか。	ALA
8         A · 16_纬線回,pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済         2024/07/19 00:12 法場 米ー           EXCEL作成         9         A · 19_日影回,pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済         2024/07/19 00:12 法場 米ー           運馬開始         10         A · 20_有効に光 · 換気計算及,pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済         2024/07/19 00:12 法場 米ー           保存         11         - 受付,pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済         2024/07/19 00:12 法場 米ー           保存         11         - 受付,pdf         2024/07/18 23:52         済         審査済           保存して 反る         12         - 健康書楽回,pdf         2024/07/18 23:52         済         審査済           夏         13         建築工事品,pdf         2024/07/18 23:52         済         審査済           夏         13         建築工事品,pdf         2024/07/18 23:52         済         審査済	申請書PDF作成		7	🚔 A-05_矩計図- 2 .pdf	2024/07/18 2	23:52	済	審査済				
EXCEL/FM         9         A.19_日影回,pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済           編集開始         10         A-20_有物提光: 換型計算2,pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済           保存         11         委任状,pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済           保存して戻る         12         低需書原のf         2024/07/18 23:52         係         審査済           度る         13         建築工業局向f         2024/07/18 23:52         係         審査済			8	🛁 A-16_斜線図.pdf	2024/07/18 2	23:52	済	審査済			2024/07/19 00:12	渋崎 栄一
編集開始         10         A-20_有効接光・換気計算表,pdf         2024/07/18 23:52         塔         審査済           保存         11         委任优,pdf         2024/07/18 23:52         塔         審査済           保存して戻る         12         低無無無,pdf         2024/07/18 23:52         塔         審査済           戻る         13         遠疑軍事,pdf         2024/07/18 23:52         係         審査済	EXCEL作成		9	🚔 A-19_日影図.pdf	2024/07/18 2	23:52	済	審査済		1	このため参考資料をお送りし	ます。
保存         11         ● 受任休,pdf         2024/07/18 23:52         済         書査済           保存して戻る         12         ● 低界書第三面,pdf         2024/07/18 23:52         済         書査済           戻る         13         ● 建築工事届,pdf         2024/07/18 23:52         済         書査済           2024/07/18 23:52         済         書査済         2024/07/19 00:13         第査	編集開始		10	A-20_有効採光・換気計算表.pdf	2024/07/18 2	23:52	済	審査済			建築確認のためのま	(注約)
存存して戻る       12       ● 概要書第三面,pdf       2024/07/18 23:52       済       審査済       2022/年後版.pdf         戻る       13       ● 城築工事届.pdf       2024/07/18 23:52       済       審査済       2024/07/19 00:13 審査 太郎	保存	C	11	🚔 委任状.pdf	2024/07/18 2	23:52	済	審査済			則・集団規定の適用	目事例
戻る     13     建築工事届.pdf     2024/07/18 23:52     済     審査済       2024/07/19 00:13 喜査 太郎	保存して戻る		12	🚔 概要書第三面.pdf	2024/07/18 2	23:52	済	審査済				
2024/07/19 00:13 善重 太郎	戻る		13	🚔 建築工事届.pdf	2024/07/18 2	23:52	済	審査済				
									20	24/07/19	00:13 善宣 太郎	

④[業務約款に同意する]にチェックを入れ、[申請]をクリックします。

本申請		
中靖億別: 建築物 - 確認 暴名方法: 回 町中請 121 電子中請 優考:		
申請書類違択 ダウンロード		
文書名	申請 審印 判定	
🛁 確認申請書.pdf	济 毒蜜済	
🛁 確認概要書.pdf	语 審查済	
➡ A-01_内外仕上表,面積表_福1.pdf	济 憲宣済	
🛁 A-02_配置回 · 平面回.pdf	语 審査法	
A-03_立面图 · 断面图.pdf	济 審查済	
A-04_矩計团一1.pdf	済 審査済	
🚔 A-05_矩計回一 2 .pdf	济 毒渣济	
A-16_斜線図.pdf	济 毒童済	
— A-19_日影图.pdf	济 審査済	
A-20_有効採光 · 換気計算表.pdf	済 審査済	
🕳 委任状.pdf	済 審査済	
📥 概要書第三面.pdf	済 審査済	
🛁 建築工事届.pdf	済 善査済	

ご注意

・[申請]のクリックにより、(確認画面は表示されずに)直ちに当機関に送信されます。 ・誤って送信してしまった場合は、当機関が受信する前であれば取り消し可能です。

🖓 こんなときは・・・ ファイル一覧の文書の一部しか本申請できない。。。 本申請前に事前補正を行った場合、本システムで 本申請 申請種別: 建築物 - 確認 は、最終の補正で送信した文書が本申請の対象文書 🛛 電子申請 ○紙申請 署名方法: 備考: として扱われます。 ダウンロード 申請書類選択 例えば最終の補正で1ファイルしか送信しなかっ 文書名 申請 審印 判定 🚔 A-01\_内外仕上表・面積表\_補1.pdf た場合、本申請画面は右図のようになります。 この場合は、当機関の操作により一旦事前補正段階 に戻す必要がありますので、チャットエリアよりそ □業務約款に同意する の旨を当機関にお知らせください。 目請 キャンセル

⑤ファイル一覧画面に戻ります。

NICE電子申請シ	ステム				ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事	JobID:188 申靖種別:建築物 - 確認 方式:入力 WEB申靖番号:WS24	-00040 申請状況:本申請送	送信中 チェック	履歴
第一面	ファイル一覧		申請	申請取消	υ
第二面 第三面	<u>基準法 ファイルー覧に添付するファイルのルール</u> ダウンロード 一括ダウンロード	申請しました。           迫加         文语	× をお願いし: 所にマーク	ます。面積表の要補正箇 しています。	*
第四面~第六面	□ No 文書名	登録日時 申請 審印 判定	7	証のご案内.docx	
」. ファイル一覧	1	2024/07/19 01:10 済 審査	済 へ 📃 2番	正常所 4.01 内水仕ト	
共有	2 🚔 確認概要書.pdf	2024/07/19 00:52 済 審査	済 🗹 🗮 表	in Lang_river_river_ そ・面積表.pdf	
	3 A-01_内外仕上表・面積表_補1.pdf	2024/07/19 00:52 済 審査	<b>済</b>		

以上で本申請が完了です。

### 2. 確認済証交付連絡

①当機関の本審査が終了し、確認済証が交付され次第、

▲ 確認済証が交付された旨のお知らせメールが届きます。

②物件一覧を表示し、[申請状況]に「審査終了」と表示されているのを確認します。

NIC	)2電子	申請シ	ステム (	3																ログアウ
物代	4一覧																			
									物件追加	0- #	1件複	휁	編集	※条件措	定あり 物件	検索	表示	非表示	件数	:1件 🛈
		物件名	3		建築場所		建築主	磰	適	評	省	в	t	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約	番号 備	<b>考</b>	最終処理日
>	C	0 西本田	町1丁目住	宅新築工事	大阪府 大阪市西区 1	西本町	本町商事株式会社 港原 政太郎	۲£	確					WS24-00037	審查終了					2024/05/20
例件名	:西本	町1丁目	住宅新築コ	<b>.</b> #																
建築	物(1)		建築物																	
							$\frown$													削除
				申請利	動別 WEB申請番号	方式	名 申請状況	務所	支払方法	合格証受助	方法	事前受付日	事	前受付番号	受付日	受付番号		交付日	交付番号	
				<ul> <li>確認</li> </ul>	W524-00037	入力 i	子 審査終了 :	版本社	現金	電子交付		2024/04/1	.5 RI	06事確申建築ESS 0005	6- 2024/05/01	R06確申 00004	書築ESS-	2024/05/15	R06確認 00006	建築ESS-

- 3. 確認済証の受け取り
- ①物件一覧の[合格証受取方法]の表示内容に従ってお渡しします。

物件名:西本町1丁目	住宅新	忀 工	事										
建築物(1)	建築	额											
評価													
省工ネ適判				申請種別	WEB申請番号	方式	署名	申請状況	事務所	支払方法	合格証受取方法	事	前受付日
BELS			0	確認	WS24-00037	አታ	電子	審査終了	大阪本社	現金	電子交付	20	24/04/15
他業務													)

合格証受取方法は、電子交付、手渡し又は郵送のいずれかです。以下、電子交付の手 順について説明します。

②電子交付を受けようとする物件のチャットエリアを表示します。 確認済証が表示されます。

NICE電子申請システム				720 10.	ログアウト
物件名:西本町1丁目住宅新築工	5		中請種別:建計	<sup>実物 - ノ</sup> ツフライルを小田 中請状況: 富吉族7 チェック	風歴
第一面 第二面				※ファイルを公開 中語 中語版演 公開期限 2025/04/03 16 6/03/20 16:13 連貫 太郎	U A
第三面 第四面~第六面	道加 -	削除	役職	確認済証のダウンロード期	
1. ファイル一覧	建築主	本町商事株式会社	代表取締役	間です。 間です。 <sup>103/20 16:14 急留 太郎</sup> <sup>105</sup> を終了	
共有	建築主 2 建築主 3	本町商事株式会社 本町商事株式会社	專務取締役 常務取締役	5/03/20 16:45 憲査 太郎	
	代理者	株式会社NICEシステム 一級建築士事務所		確認済証.pdf ペファイルを公開 公開期限 2025/04/03 16:45	
申プロ読込	設計者	株式会社NICEシステム 一級建築士事務所		を 確認清証のダウンロード期限は2週 間です。	
申請書PDF作成	意見者	株式会社NICEシステム 設備設計事業所		古坂部 確認済証.pdf	

確認済証のアイコンをクリックし、確認済証のPDFファイルをダウンロードします。



### 4. 副本の受け取り

①ファイルー覧画面を表示し、申請状況に「審査終了」と表示されているのを確認して、表 最上段にチェックを入れます。

NICE電子申請》	ンステム	לידעם
		JobID:188 申请種別:建築物 - 確認 方式:入力 WEB申請番号:WS24-00040 請状況:畜宮政了 =
第一回 第一回	ファイル一覧	
#二回 第三面	ダウンロード 一括ダウンロード	追加 文書名変更      刑除     所にマークしています。
第四面~第六面	文書名	登録日時 申請 審印 判定 福正のご案内.docx
1. 77/1-F	🤏 🛁 確認申請書.pdf	2024/07/19 01:31 済 審査済 🔨
北有	➡ 確認概要書.pdf	2024/07/19 00:52 済 審査済 V 構正医疗_A-01_/99P任上 表、面積表.pdf
	3 🛁 A-01_内外仕上表、面積表_禰1.pdf	2024/07/19 00:52 済 審査済
	4 🛁 A-02_配置回・平面図.pdf	2024/07/18 23:52 済 審査済 2024/07/19 00:11 渋崎 栄一

②すべての文書にチェックが入ったことを確認し、[一括ダウンロード]をクリックします。

NICE電子申請於	/ <b>ステム</b>							ログアウト
物件名:西本町1丁	]住宅新築工事1	JobID:49 申請種別:建築物-確認 方式:入力	WEB中清番号			中請状況:審查終了	チェック	履歴
	ファイル一覧					申請 申請	說清	U
第二面 第三面 第四面~第六面	基準法         ファイルー覧に添付するファイルのリール           ダウンロード         -括ダウンロー           マカンロード         - 括ダウンロー	送加 文書 發稿戶時	名変更 曲調 裏印	制除		2024	/02/09 14:21 季節部	・ 近時 栄一 正を送信
1.	☑ 1 → 確認中請書.pdf	2024/02/09 14:42	清	<b>高</b> 查済	^	2024/02/09 14:31 8	11 太郎	
共有	2 🚔 確認概要書.pdf	2024/02/09 14:42	済	審査済	~	事前補正を受信		
	☑ 3 ▲ A-01_内外仕上表・面積表_補1.pdf	2024/02/09 14:42	済	審査済		2024/02/09 14:42 8	ま 太郎	
	✓ 4	2024/02/03 19:26	済	審査済		事前補正を依頼	5 (UT)	

③ ダウンロードフォルダに、「一括ダウンロード.zip」が生成します。



# 第8章 付帯申請の追加

### 目的

確認申請と同時期に提出する付帯申請の設定方法を把握します。

#### 1. 付帯申請のツリー構造イメージ

フラット35等の付帯申請は、確認申請の入 力前に設定した「物件」の中に、右図のよう に追加していきます。

これを踏まえて、本システムの操作画面を ごらんください。



#### 2.物件一覧画面の概要





既に入力済みの確認申請に対する付帯申請には[申請書作成]を使います。 [物件追加]により付帯申請を入力すると、確認申請と付帯申請が別物件になってしまいます。



ボタン名		Ē	说明	
<ul> <li>物件追加・</li> <li>基準法</li> <li>フラット35</li> <li>住宅性能評価</li> <li>省エネ適判</li> <li>BELS</li> <li>他業務</li> <li>検査予約</li> </ul>	<ul> <li>・別物件を追加する</li> <li>・既存の入力データ</li> <li>・本マニュアルでは えば [物件追加]</li> <li>入力し、基準法のの入力は [申請書</li> </ul>	際、どの申請から は使わず、白紙の 「基準法」の入力 で [フラット 35] 入力を後回しにす 作成] から行いる	ら入力開始するか の状態からの入力 」から開始する説『 」を選択した場合 することができま <sup>、</sup> ます。	を選択します。 となります。 明としていますが、例 、フラット 35 を先に す。その場合、基準法
物件複製	<ul> <li>・別物件を追加する 開始するかを選択</li> <li>・例えば、既存のフ ータを作成する場</li> <li>複製元情報</li> <li>物件名: 物件Aのコピー 建築場所:大阪府大阪市西区西本は 優考:</li> <li>申請電別 基準法</li> <li>フラット35 住宅性能評価 省工ネ通判 他業務</li> <li>複製先業務種別</li> <li>申請電別: 図基準法 □ 25</li> </ul>	際、既存の入力ラ します。 ラット 35 のデー 合は、下図のよう す	<ul> <li>データを下敷きにして</li> <li>うな設定となりま</li> <li>あ示名</li> <li>のO棟</li> <li>OO棟</li> <li>のO棟</li> <li>第</li> <li>第</li> <li>第</li> <li>第</li> <li>第</li> <li>第</li> </ul>	し、どの申請から入力 C別物件の基準法のデ す。
<ul> <li>申請書作成 ▼</li> <li>基準法</li> <li>フラット35</li> <li>住宅性能評価</li> <li>省エネ適判</li> <li>BELS</li> <li>他業務</li> <li>検査予約</li> </ul>	<ul> <li>・同じ物件内の別申</li> <li>・既存の入力データできます。</li> <li>・基準法では、工作工作物申請は、[特</li> </ul>	請として、どの の最新情報が反 物を建築物と同じ 物件追加] により	申請を入力するか 映した状態からみ じ物件内に作成す 建築物とは別物作	を選択します。 、力を開始することが ることはできません。 牛として作成します。

(※プルダウンの内容は実際の表示と異なる場合があります)

# 第9章 フラット 35 関係申請

# 目的

確認申請の入力後に行う、フラット35関係申請の入力方法を把握します。

### 1. 設計検査申請書作成

①物件一覧画面から、該当する物件を選択します。

				12	加件追加	•	物件複	N	編集	※条件指	意あり	物件検索	表示 非表示		件数:3	# 1
5	物件名	建築場所	建築主	確	適	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	備考	最終	処理日
ALL ALL	西本町1丁目住宅新築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1	本町廢事株式会社 港原 政太郎	確						WS25-00001	審査中				202	5/02/2
	新町1丁目共同住宅改築工 事	大阪府 大阪市西区新町	本町商事株式会社 港原 政太郎	確						WS24-00045	審査終了				202	4/12/0
	<ul> <li>A B C D 物流新町 2 丁目倉 庫新築工事</li> </ul>	大阪府 大阪市西区西本町 1	山川 洋	確						WS24-00008	審查終了				202	4/05/2

②画面下段から[申請書作成]をクリックし、「フラット35」を選択します。

N	CE電	子申	請システム	۵																	ログアウト
勃	冲一	覧																			
										的件追加。		物件複製		編集	※条件	皆定あり	物件検索	表示	非表示	件数	:3件 <b>U</b>
		ę	物件名		建築場所		建築主		確	適	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予	約番号	備考	最終処理日
	>	o i	西本町1丁目住	E宅新築工事	大阪府大阪市西区 1	国本町	本町商 港原 j	事株式会社 改太郎	確						WS25-00001	審査中					2025/02/21
		0	新町1丁目共同 事	住宅改築工	大阪府 大阪市西区第	所町	本町商 港原 )	事株式会社 改太郎	確						WS24-00045	審査終了					2024/12/07
		0	A B C D 物流潮 庫新築工事	衙2丁目倉	大阪府大阪市西区 1	国本町	шл э	¥	確						WS24-00008	審査終了					2024/05/20
<u>建</u> フ: 評	奏物(1) ラット3 町	) 35	建築物	) (1)	●別 WER由講账書	方국	素化	由读行习	高歌所	专业方法	会线	研奏動方法	東部	野村日	南前受付来寻		委は日	藝は美景		交付日	削除
省:				) 中請(	重別 WEB申請番号	方式	署名	申請状況	事務所	支払方法	合格	証受取方法	事前	受付日	事前受付番号		受付日	受付番号		交付日	交付番号
BE				O 確認	WS24-00040	入力	電子	審査中	大阪本社	振込	电子	交付	2024	/07/18	R06事確申建築	ESS-00003	2024/07/19	R06確申	建築ESS-00007	7	
wi 検i	2775 11日 11日 11日 11日 11日 11日 11日 11日 11日 11	作成 - S																			
	フラッ 主宅性(	►355 影評価																			
	自工不j BELS	[四千]	<b>F</b>																		
	力量務																				

(※プルダウンの内容は実際の表示と異なる場合があります)

▲ ご注意		物件追加・	物件
画面上段の[物件追加]と[物件複製]にも「フラット35」があります	評	基準法	3 W
が、既に入力した確認申請と同一物件の場合、こちらは利用しない	Σa	シンダ135 住宅性能評価	良
でください。[物件追加][物件複製]は、既に入力した確認申請とは	設	省工ネ適判 BFLS	5炭素
別物件についてフラット35から入力開始する場合に利用します。		他業務	

③[申請書作成]画面で必要事 項を入力し、[作成]をクリック します。

申請書 作成						
フラット35						
表示名:	本棟					
種別:	✔新築	□中古	□賃貸			
住宅の種類:	: 🔽 一戸建住日	名 □共同住宅	等			
検査種別:	✔設計	□中間	□竣工	一現場		
申請方式:	☑入力方式 □添付方式					
					作成	キャンセル



項目名	説明
表示名	本システムのナビゲーションメニュー内で探しやすくするために入力しま
	す。[表示名変更]ボタンにより、あとでいつでも修正でき、申請書にも反
	映しません。
種別、住宅の種類、	現在、ご利用可能な申請書は「新築」・「一戸建住宅」の設計、中間、竣工の
検査種別	みです。これ以外の申請書は[フラット35]でなく[他業務]から申請して
	ください。
申請方式	入力方式とは、申請様式(カガミ)を本システムで作成する方式です。
	添付方式とは、別途作成済みの申請様式を利用する方式です。
	「新築-一戸建住宅」に限り選択可能で、それ以外の場合は自動的に添付
	方式となります。選択可能な場合、通常は入力方式を選択します。

④確認画面で[はい]をクリック

します。



⑤入力画面が表示されます。確認申請と共通の項目は、入力済みの状態となっています。

NICE電子申請シ	マテム									ログアウト
物件名:西本町1丁目	]住宅新築工事 1						L 申請種別:フラット新築戸	建-設計 方式:入力	チェック	履歴
第一面 第二面	第一面							申請	申請取消	U
設計内容説明書	提出先機關名	株式会社	エシェンツ・ジャ	パン						
ファイル一覧 共有	申請日									
	様式	20235	₩4月 ¥							
申請書PDF作成 編集開始 保存 保存	手数料請求先	<ul> <li>申請者</li> <li>会社名</li> <li>所属/1</li> <li>連絡先</li> <li>郵便要</li> <li>所在地</li> <li>這</li> </ul>	<ul> <li>時一代理者</li> <li>1</li> <li>1&lt;</li></ul>	その他 検索 マ						
THIFUCES			種類	事務所名	役職	氏名	<u>^</u>			
140			中請者	本町商事株式会社	代表取締役	港原 政太郎				
			申請者 その他1	本町商事株式会社	專務取締役	入畑 直子	×			
			申請者 その他2	本町商事株式会社	常務取締役	無阪 哲嗣				
			代理者	株式会社NICEシステム一級建 築士事務所		八尾川ひろみ	_			
			建築主	本町商事株式会社	代表取締役	港原 政太郎				
			建築主 2	本町商事株式会社	專務取締役	入畑 直子				
1			and the second sec		and the second second			-		

[編集開始]をクリックし、必要事項を入力していきます。



⑥[保存]をクリックします。

物件名:西本町1丁目住宅線	所築工事1		JobID:71 申請種別:フラット新英戸建 - 設計 方式:入力 チェック 履題	E
第一面 第二面	541	目的の緩和措置	② 詳口部の様和編集書り ② 窓の時熱(2%4%4年の) ③ 窓の時熱(4%4年の) ④	υ
20計内容説明書 動震 耐久 一次エネ 西熱 ファイル一覧 共有	服体(5)到 輕等	<sup>熱性</sup> 断熱材の仕様	歴8 ( ) ) ( 任禄書 ) ( 年後の )	
申請書PDF作成 編集開始 優集	MDR.r	<ul> <li>窓・ドア等の</li> <li>断熱性</li> </ul>	建具・ドアゆの対質・形状 建具写称 (ドア:アルシ建具金属製計) (万コスの確成・模成等 (万コスの (第二・重備通道県アルシミオ) (福知方ス、(中空属厚さ6mm)) (第二・重備通道県アルシミオ) (福田方ラス、(中空属厚さ6mm)) (第二・重備通道県アルシミオ)	
保存して戻る キャンセル	住取等	窓・ドア等の 日射遮蔽掃雪	方位         が320日射保入車等         ひさし・軒・付属部状等         口住居参           (東         (0.79         (軒         )         (一件上表           (西         (0.79         (豆し         )         (一件上表           (南         (0.79         (豆し         )         (一件上表           (南         (0.79         (豆とし)         )         (回本日本)           (北         (0.79         (豆とし)         )         (回本日本)	
			2 防湿層の設置(価値系紙熱材等の場合)         口仕標書           2 設置         1 音略           2 送気層の設置(価値系紙紙上する場合)         1 仕上表           2 送気層の設置(価値系紙紙上する場合)         1 551萬の設	

⑦[申請書 PDF 作成]をクリックします(クリック後、処理にしばらく時間がかかります)。

NICE電子申請シ	ステム					ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事 1			JobID:71 申請種別:フラット新築戸建	- 設計 方式:入力 チェック	履歴
第一面 第二面	設計内容説明書				申請 申請取消	υ
設計內容說明書	確却	2項目	設計内容説明欄	250 <b>0</b>		
耐震	目相	農等級	●等級4 回等級5 ●等級6 ●等級7			
間久	地址	《区分	<ul> <li>地域区分(6))地域</li> </ul>			
断熱	進用す	「る基準	一性蛇基準 回仕様基準			
ファイル一覧 共有	<ul> <li>性能基準による場合</li> <li>(</li> <li>)</li> <li>3</li> <li>3</li> </ul>	外皮平均熱實流率	○外皮平均熱質流率UA ( W/nł・K)	□ 計算書 □ 仕上表 □ 平面図 □ 短計図		
		冷房期の平均日射熱取得率	○治房期の平均日射熱取得率ŋA	4		
申請書PDF筆成子	<ul> <li>         仕様基準による場合         6         8         8         6         3         3         4         6         3         3         4         4         5         5         6         3         4         5         6         3         4         6         3         4         6         3         4         6         3         4         6         3         4         6         3         4         6         3         4</li></ul>	躯体の断熱性能等	○熱費洗率の基準に適合 回新熱材の熱紙肌の基準に適合	<ul> <li>□ 仕様書</li> <li>□ 仕上表</li> <li>□ 平面回</li> <li>□ 矩計回</li> </ul>		



⑧入力データをもとに、設計検査申請書(設計内容説明書を含む)が生成されます。([申請書作成画面]の選択状況により、生成される文書は異なります)

NICE電子申請シ	ステム								ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事 1	JobID :	23 申	请桓別	: フラッ	ット新築戸	建 - 設計 方式 : 入力	チェック	履歴
第一面 第二面 設計内容説明書	ファイル一覧 フラット35 ファイル一覧に活付するファイルのルール ダウンロード 一路ダウンロード	PI追加	DFを作成	ΐしまι	いた。	×	申請	申請取消	υ
耐震 耐久	□ No 文書名	登録日時	中請	審印	判定				
一次工术	1 🛁 設計検査申請書.pdf	2024/07/19 12:57				^			
断熱									
共有									
申請書PDF作成									
<b>編生開始</b> 保存 保存して戻る <b>戻る</b>									

[ダウンロード]により、pdfファイルの内容を参照することができます。

⑨[編集開始]をクリックし、提出すべき書類、図面のファイルを、ドラッグアンドドロップ又は[追加]ボタンによりファイル一覧に追加していきます。

NICE電子申請シ	ステム									
物件名:西本町1丁目					:23 中請租		ト新築戸録		チェック	履歴
第一面	ファイル一覧	ž						申請	申請取消	υ
第二面 設計内容説明書	<u>フラット</u> ダウンロ	35 ファイルー覧に添付するファイルのルール ード 一括ダウンロード		追加 💈	(書名変更	削除	<b>\$</b>			
耐震	No No	文書名		登録日時	中請 審	印制定				
■八 一次エネ	1	設計検査申請書.pdf		2024/07/19 12:57			^			
断熱	2	A-01_内外仕上表・面積表.pdf					~			
ファイル一覧	3	A-02_配置図・平面図.pdf								
共有	4	🚔 A-03_立面図・断面図.pdf								
	5	A-04_矩計図-1.pdf								
	6	A-05_矩計図-2.pdf								
由违隶PDF作成	7	A-16_斜線図.pdf								
THE REPORT	8	A-19_日影図.pdf								
編集開始	9	A-20_有効採光・換気計算表.pdf	PDE							
保存	10	A-21_有効採光・換気計算_平面・断面図.pdf								
保存して戻る	11	➡ S-01_壁量計算書.pdf	+ 32-							
キャンセル										

⑩[保存]をクリックします。

以上で設計検査申請に必要なデータの物件情報への登録が完了です。

⑪申請実行以降の操作は、確認申請書と同様です。

第4章 4.申請実行~第7章 確認済証と副本の受け取りをご参照ください。

### 2. 設計検査申請書追加

確認申請1本に対し、フラット35設計審査申請を複数提出する場合の操作について補足します。

①物件一覧画面から該当する物件を選択して[申請書作成]-[フラット35]と進み、[申請 書作成]画面を表示します。

申請書 作成							×
フラット35							
表示名:	✓継続申請			~			
種別:	✓新築	□中古	□賃貸				
住宅の種類:	──戸建住宅	;	等				
検査種別:		□中間	□竣工	□現場			
申請方式:	□入力方式 □添付方式	※ご用	意頂いた申請書	を利用します			
						作成	キャンセル

既に設計検査申請のデータが存在する場合、[表示名]から[別棟追加]を選択します。



②必要事項を選択し、[作成]をクリックします。

申請書 作成				
フラット35				
表示名:	□継続申請			~
	✔ 別棟追加	付属棟		
種別:	✔ 新築	□中古	□賃貸	
住宅の種類:	🔽 一戸建住宅	5 □共同住宅	等	
検査種別:	✓ 設計	□中間	□竣工	□現場
申請方式:	✓入力方式			
	□添付方式			

以降の操作は1.設計検査申請書作成と同様です。

# 第10章 住宅性能評価申請

# 目的

確認申請の入力後に行う、住宅性能評価申請の入力方法を把握します。

### 1. 住宅性能評価申請書作成

①物件一覧画面から、該当する物件を選択します。

件	一覧														
				較	件追加	•	物件複	텛	編集	※条件指	定あり	物件検索	表示非表示		件数:3件 む
	1 物件名	建築場所	建築主	種	適	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	儀考	最終処理日
>	ご 西本町1丁目住宅新築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1	本町商事株式会社 港原 政太郎	確	R					WS25-00001	審查終了				2025/02/2
	前1丁目共同住宅改築工	大阪府 大阪市西区新町	本町商事株式会社 港原 政太郎	確						WS24-00045	審查終了				2024/12/0
	O A B C D 物流新町 2 丁目倉 庫新築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1	山川 洋	强						WS24-00008	審查終了				2024/05/2

②画面下段から[申請書作成]をクリックし、[住宅性能評価]を選択します。

N	ICE電	子申請》	システム	۵																	ログアウト
4	加牛一	覧																			
										物	件追加	-	物件複調	N.	編集	※条件	指定あり 🕴	勿件検索	<b>表示</b> 非表示	代 件数	:3件 🛈
		物件	名		建築場	所	建	築主		確	適	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	備考	最終処理日
	>	0 西本	町1丁目伯	E宅新築工事	大阪府 1	大阪市西区西本田	町 本部 港1	町商事棋 東 政大	i式会社 、郎	確	設					WS25-00003	L 審査終了				2025/02/21
		○ 新町 事	1丁目共同	同住宅改築工	大阪府	大阪市西区新町	本調港	町商事棋 京 政大	式会社  「郎	確						WS24-00045	5 審査終了				2024/12/07
		〇 A B 庫新	C D 物流射 藻工事	衙2丁目倉	t 大阪府 1	大阪市西区西本田	ђШ	洋		確						WS24-00008	8 審査終了				2024/05/20
物	名:西	i本町1丁[	目住宅新築	工事																	
建	築物(1		フラッ	· ト35 本枝	東																
7	שפ	35																	ſ	表示名変更	削除
	本棟(1)	)		市法(	6#91 V	小口由法爱导	ㅎ쿡	東ク	由法律将	市政	55	专业方法		krit 画 m t	t t	事故受け日	事業型を支援	百万日	思さまれ	态(d)日	なけ愛言
	可属限			O 1991	122/J3 V	NS24-00019	3.7	書口 田子	完合な了	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	本社	網試	a D11	100.300/J	1/24	4483201314	100000000000	2024/03/22	2013	2024/03/29	X13875
「「「				0 881			103	10.1	COLLING 1	2 (112		1002						2021/00/22		2021/00/20	
BE																					
他																					
検	直予約																				
	申請書	作成・																			
	基準法																				
	フラッ 住宅性 省エネ		NH-																		
		18(+)																			

(※プルダウンの内容は実際の表示と異なる場合があります)

⚠️ご注意	物件追加・	) 物	1件	
・画面上段の「物件追加」と「物件複製」にも「住字性能評価」があり	评	基準法	}	W
	設	フラット35 住字性能評価	期優良	
	設	省工ネ適判	碳素	
ないぐくたさい。[物件追加][物件複製]は、既に人力した確認申	_	BELS		
請とは別物件として入力する場合に利用します。		他業務		

③[申請書作成]画面で必要事 項を入力し、[作成]をクリッ クします。

申請書 作成					×
住宅性能評価	Б				
表示名:	本棟				
住宅の種類:	<ul> <li>✓ 一戸建住宅(住居専用)</li> <li>□ 一戸建住宅(併用住宅)</li> <li>□ 共同住宅等</li> </ul>				
評価の種類:	<ul> <li>✓ 設計</li> <li>□ 変更設計</li> <li>□ 既存建設</li> </ul>	□建設 □変更建設			
申請方式:	✓ 入力方式 □添付方式				
					キャンセル

### **Point!**

項目名	説明
表示名	本システムのナビゲーションメニュー内で探しやすくするために入力しま
	す。[表示名変更]ボタンにより、あとでいつでも修正でき、申請書にも反
	映しません。
住宅の種類、	現在、ご利用可能な申請書は「一戸建住宅(住居専用)」の設計、変更設
評価の種類	計、建設及び変更建設のみです。(共同住宅は添付方式)
申請方式	通常は入力方式を選択します。
	申請様式(カガミ)を本システムで作成する場合は入力方式、別途作成済
	みの場合は添付方式となります。一戸建住宅の場合に限り選択可能で、
	共同住宅等の場合は自動的に添付方式が選択されます。

#### ④確認画面で[はい]をクリック

します。



⑤入力画面が表示されます。確認申請と共通の項目は、入力済みの状態となっています。

NICE電子申請シ	マテム					<b>ログアウト</b>
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事 1		JobID:73 申請種別:評価	面-設計 方式:入力	チェック	履歴
建築物概要 性能表示事項	建築物概要			申請	申請取消	υ
第一面 第二面 第三面	1. 地名地番	大阪市 🖌 大阪市西本町1-2	h.			
設計内容説明書 地盤液状化	(住居表示)	大阪府	ħ.			
ファイル一覧 共有	2. 都市計画区域及び準	都市計區医域の外の刻等 副都市計画医域内( 副市街化区域 一市街化調整区域 國区域区分評設定 ) 二書都市計画区域及行臺都市計画区域外				
	3. 防火地域	□防火地域 □ 筆防火地域 □ 指定なし				
申請書PDF作成	4. 敷地面積	137.94 mi				
	5. 建て方	□ - 戸建ての住宅 □ 共同住宅等				
編集開始	6. 建築面積	46.98 ml				

[編集開始]をクリックし、必要事項を入力していきます。



#### ⑥[保存]をクリックします。

H名:西本町1丁目	住宅新築工	51				JobID:79 申請權別:評	值 - 設計 方式:	入力 チェック	履歴
築物板要 能表示事項	設計内容	説明書					申請	申請取消	
	性能表	58	確認		設計內容說明欄	1246.07			
	示事項	結果	項目	項目	設計内容	10 11 12 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11			
三面 計内容説明書	5-1 断熱等	等级 7	約 7	主書等	<ul> <li>□認定書等(品確法)の活用(住宅)</li> <li>□認定書等(品確法)の活用(住宅の部分)</li> </ul>				
.構造 .劳化	11年紀寺 級 (♥)地	最高	這用	する基準	【性能基金 社様基準	「世上表			
.細約 (温熱 (おけい)	域	等級 の場 合に ==	性能 基準	外皮平 均熱費 速率	○外皮平均熱費済率UAの基準に適合 □UAの値を評価書に( 表示する W/mK)	¥型 図 □立面 例			
イル一覧 i		な小 をす るUA 及び nAC の表	を選 用す場 合	冷房期 の平均 日射熱 取得率	○治療期の平均日前款原備率内ACの基準に適合 内ACの過差評価書( ) に表示する	□ 如形 図 □ 違具 表 ♥ 計算			
		示値 につ		德維系	▼總維系断勢材業の使用				
者書PDF作成		いて は設 計内	精感	断熱材防湿層	■ 訪逗審の設置有り □除外規定適用(添付回審に内容を記載) □税士書(20次)、○次用				
保存		容説 明欄 と様	対策	道気層 の設置	□00と目号 (00%)にび 000円 図 直気高の(28番号) ((物は気部熱力を使用する場合(は約風帯設置) □ 除外規定還用 (尽付図番に内容を記載) □ 認定書等 (品種法) の活用				
キャンセル	5-2 一次IA	等级 6	認 )	を書等	□認定書等(品確法)の活用(住宅) □認定書等(品確法)の活用(住宅の部分)				
	+*-消費 量等級 (↓)地	最高		進用す る基準	② 住地基準 □ 設計一次エネルギー消費量の億を評価書に記載する ( MJ/(mi・年))	□仕上 表 □仕様			
	15	受殺の場	基本的事		□仕標基準	一面積			

⑦[申請書 PDF 作成]をクリックします(クリック後、処理にしばらく時間がかかります)。

NICE電子申請シ	ステム								ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事	<b>5</b> 1				中靖種別:	評価 - 設計 方式:入力	チェック	履歴
建築物概要 性能表示事項	設計内容)	説明書					申請	申請取消	υ
第一面	17+45 IR	5自	IDIN		設計內容説明欄				
第二面	11年紀夜 示事項	評価 結果	項目	項目	設計內容	記載図書			
第三面 設計内容説明書	5-1 断熱等 体影等	等級 7	認力	自書等	<ul> <li>□ 認定書等(品種法)の活用(住宅)</li> <li>□ 認定書等(品種法)の活用(住宅の部分)</li> </ul>				
1.構造 3.劳化	(11記号 級 (♥)地 最高 域 等級				回住能基準 一任課送準	回仕上 表			
4.維持 5.温熱 地盤液状化	域	等級 の場 合に 表示	住能 基準 た渡	外皮平 均熱費 流率	□外皮平均熱費迫率UAの基準に運合 □UAの通を評項書に( 表示する W/mK)				
ファイル一覧 共有		をす るUA 及び nAC の表	で加 用す る場 合	冷房期 の平均 日射熱 取得率	(冷漠戦の戸地口自然気(単単の4Cの基準に適合 ■の4Cの通を評価書() に表示する)	□ 矩形 図 □ 違具 表 図 計算			
申請書PDF信成 編集開始		示につて設内説	結露 防止 対策	織維系 断熱材 防湿層 の設置	<ul> <li>■ 講編編系新熱(等の使用</li> <li>■ 防酒器の設置有り ○ 除外規定運用(所付回書に内容を記載)</li> <li>■ 講定書等(品権法)の活用</li> <li>■ 講気器の設置有り(職編系統熱移を使用する場合は加風器設置)</li> </ul>	#			



・[申請書PDF作成]ボタンは、[申請方式]を入力方式とした場合のみ表示されます。ボタン が表示されていない場合は、この手順を飛ばしてください。 ⑧入力データをもとに、設計住宅性能評価申請書(設計内容説明書を含む)が生成されます([申請書作成画面]の選択状況により、生成される文書は異なります)。

NICE電子申請シ	ステム							ログアウト
物件名:西本町1丁目				25 申請租	例:評価戸		チェック	履歴
建築物概要 性能表示事項 第一面	ファイルー覧 住宅性統評価、ファイルー覧に添付するファイルのルール ダウンロード - 振ダウンロード	PDFを作成	しました。	×	申請	申請取消	υ	
第二面 第三面	□ No 文書名	登録日時	申請	事印 判定				
設計內容説明書	1 🛁 設計住宅性能評価申請書.pdf	2024/07/19 09:44			^			
地盤波状化 ファイル一覧					~			
共有								
申請書PDF作成								
編集開始								
保存して戻る								
戻る								

[ダウンロード]により、pdfファイルの内容を参照することができます。

⑨[編集開始]をクリックし、提出すべき書類、図面のファイルを、ドラッグアンドドロップ又は[追加]ボタンによりファイル一覧に追加していきます。

時代名: Ex43 1 7 日はも転生事1     30,000 2 5 時満樹3: 評価Pは - 1201 方式: 入)     デェック       建築物磁器 性形形能評価     ファイルー覧(広付するファイルのルール)     申請     中請     申請     申請       第一周 第二周 第二周 数计内容取物路     グラレード     - 団がウンロード     追加     文書名変更     前時       第二日 第二日 数11内容取物路     ジョンロード     - 団がウンロード     追加     文書名変更     前時       第二日 第二日 数11内容取物路     ジョンロード     - 団がウンロード     追加     文書名変更     前時       第二日 数11内容取物路     ジョンロード     - 団がウンロード     追加     文書名変更     前時       第二日 数11内容取物路     ジョンロード     - 団がウンロード     追加     文書名変更     前時       ブライルー覧     ジョンロード     - 団がウンロード     - 団がウンロード     - 〇       ブライルー覧     ジョンロード     - 団がのたり     - 〇     - 〇       ブライルー覧     ジョンロード     - 団がのたり     - 〇     - 〇       ブライルー覧     - 白     - 〇     - 〇     - 〇       ブライルー覧     - 白     - 〇     - 〇     - 〇       ブライルー覧     - 白     - 〇     - 〇     - 〇       ブライルー覧     - 白     - 〇     - 〇     - 〇       ブライルー覧     - 白     - 〇     - 〇     - 〇       ブライ     - 白     - 〇     - 〇     - 〇       ゴラ     - 白     - 〇     - 〇     - 〇       ゴラ     - 白     <												ステム	NICE電子申請シ
注除物品表 性表表示事項 第二回 第二回 第二回 第二回 第二回 第二回 第二回 第二回 第二回 第二回	履歴	チェック		:評価戸知	中靖種別								物件名:西本町1丁目
第二回 第三回 第三回 82前件启設明書     少りノロード     日かりノロード     日かりノロード <th< th=""><th>U</th><th>]請取消</th><th>申請目</th><th></th><th>West</th><th>-</th><th></th><th>1010</th><th></th><th>価 ファイルー覧に添付するファイルのルール</th><th>レー覧 性能評価</th><th>ファイ) 住宅</th><th>建築物概要 性能表示事項</th></th<>	U	]請取消	申請目		West	-		1010		価 ファイルー覧に添付するファイルのルール	レー覧 性能評価	ファイ) 住宅	建築物概要 性能表示事項
正面         No         文書名         登録日時         申請<書の					RILE	史	又書名変	追加した		- ト 一招タワンロート	- UC	2.	第一回 第二面
設計内容改制書         2         1         表試TUE-Distant Handle port         2024/07/19 05/44         105/44         10           地震波化         2					判定	番印	中請	登録日時			No 文:		第三面
							•	2024/07/19 09:44			2	1	設計内容説明書
ブリトー頁         ー・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・				•						▲ A-02 即屢回,平面回 pdf	3		地盤液状化
日本										A-03 立面冈、断面冈.pdf	4		大有
6         ▲ A-05.期目回-2.pdf           1         7         ▲ A-16.\$N#回.pdf										▲ A-04_矩計図-1.pdf	5		
7 → A-16_斜線図.pdf										▲ A-05_矩計図- 2.pdf	6		
由 活   PD   C   C   C   C   C   C   C   C   C										A-16_斜線図.pdf	7 🔒		
8										A-19_日影回.pdf	8 🔒		申請書PDF作成
福葉開始 9										A-20_有効採光・換気計算表.pdf	9 🔒		編集開始
保存 10										A-21_有効採光・換気計算_平面・断面図.pdf	10 🚔		保存
保存して戻る キャンセル 11 ■ S-01_歴母計算書.pdf トロークロークロークロークロークロークロークロークロークロークロークロークロークロ									PDF	S-01_壁壁計算書.pdf	11		保存して戻る キャンセル

⑩[保存]をクリックします。

以上で住宅性能評価申請に必要なデータの物件情報への登録が完了です。

⑪申請実行以降の操作は、確認申請書と同様です。

第4章 4.申請実行~第7章 確認済証と副本の受け取りをご参照ください。

### 2. 住宅性能評価申請書追加

確認申請1本に対し、住宅性能評価申請を複数提出する場合の操作について補足します。

①物件一覧画面から該当する物件を選択して[申請書作成]-[住宅性能評価]と進み、[申 請書作成]画面を表示します。

申請書 作成		×
住宅性能評価	۵.	
表示名:	<ul> <li>✓ 継続申請</li> <li>✓</li> <li>→</li> <li>→</li></ul>	
住宅の種類:	□ 一戸建住宅(住居専用) □ 一戸建住宅(併用住宅) □ 共同住宅等	
評価の種類:	□段計 □建設 □変更設計 □変更建設 □既存建設	
申請方式:	□入力方式 □入力方式 □添付方式 ※ご用意頂いた申請書を利用します	
		作成キャンセル

既に住宅性能評価のデータが存在する場合、[表示名]から[別棟追加]を選択します。



②必要事項を選択し、[作成]をクリックします。

主宅性能評価	Ī							
表示名:	□継続申請			~				
	<mark>✔</mark> 別棟追加	別棟						
住宅の種類:	✔ 一戸建住宅	; (住居専用)						
	□一戸建住宅	; (併用住宅)						
	□ 共同住宅等							
評価の種類:	<b>/</b> 設計		□建設					
	□変更設計		□変更建設					
申請方式:	🔽 入力方式							
	□添付方式							
						_		W4
							作成	

以降の操作は1.住宅性能評価申請書作成と同様です。

# 第11章 省工ネ適判

# 目的

確認申請の入力後に行う、省エネ適判の入力方法を把握します。

#### 1. 計画書作成

①物件一覧画面から、該当する物件を選択します。

NI	CE電	子申	晴システム 🎧														ללידלים
物	件一	覧															
						物	件追加,		物件複製	ų	編集	※条件推	意あり 教	1件検索	表示 非表示		件数:3件 😲
			物件名	建築場所	建築主	確	遛	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	借考	最終処理日
>	•	0	西本町1丁目金宅会築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1	本町商事株式会社 港原 政太郎	確	設	設				WS25-00001	審査終了				2025/02/21
		0	新町1丁目共同( 事	大阪府 大阪市西区新町	本町裔事株式会社 港原 政太郎	苑						WS24-00045	審査終了				2024/12/07
		0	ABCD物流新町2丁目倉 庫新築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1	山川 洋	確						WS24-00008	審査終了				2024/05/20

②画面下段から[申請書作成]をクリックし、[省エネ適判]を選択します。

N	ICE द	8子申1	システム	â																ログアウト
4	0件-	覧																		
									物	件追加。		物件複製		編集	※条件提	定あり 物件	検索	<b>秋示</b> 非表示	件数	t:3∉ <b>U</b>
		1	1件名		3	建築場所		建築主	確	適	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	備考	最終処理日
	>	0 7	本町1丁目	住宅新築	工事 7	大阪府 大阪市西区西 1	本町	本町商事株式会社 港原 政太郎	確	設	19	ŧ			WS25-00001	審査終了				2025/02/21
		0	御1丁目共 6	同住宅改	築工 7	大阪府 大阪市西区新日	Ð	本町商事株式会社 港原 政太郎	確						WS24-00045	審査終了				2024/12/07
		0 /	BCD物流 新築工事	新町2丁	目倉	大阪府 大阪市西区西; 1	本町	山川 洋	確						WS24-00008	審査終了				2024/05/20
建 フ	築物(1 ラット を棲(1 対国棟		住宅	生能評価	町 本樹 申請種別	WEB中請番号	方式	署名 中請状況	事務所	支払方法	去包	合格証受取方法	去司	前受付日	事前受付番号	受付日	受付番号	交付日	表示名変更 交付番号	削除
	=			0	281	WS24-00020	入力	電子 審査終了	大阪本社	振込	9	电子交付				2024/03/31	R05戸001	2024/03/31	056-01-2024-	1-1-00001
	基準法 フラッ性 省エネ BELS 酸査 目請書	- ト35 能評価 <del>達判</del> 約																		

(※プルダウンの内容は実際の表示と異なる場合があります)



③[申請書作成]画面で必要事項を入力し、[作成]をクリックします。
 (以下「計画」を選択した例を示します。)





項目名	説明		
表示名	本システムのナビゲーションメニュー内で探し 示名変更]ボタンにより、あとでいつでも修正	しやすくするために入力しま <sup>、</sup> Eでき、申請書にも反映しまt	す。[表 さん。
申請種別	計画	省エネ適判(新規)	一般の
	計画変更	省エネ適判(計画変更)	建築物
	計画軽微変更該当証明(ルートC)	軽微変更該当証明申請	
	計画通知	省エネ適判(新規)	国等の
	計画変更通知	省エネ適判(計画変更)	建築物
	計画通知軽微変更該当証明(ルートC)	軽微変更該当証明申請	

ご注意
 [作成]をクリック後は[申請種別]の変更ができませんので、お間違えのないように選択して
 <ださい。

④入力画面が表示されます。確認申請と共通の項目は、入力済みの状態となっています。

NICE電子申請シ	ステム							ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅改築工事 .			JobID : 305 👎	時種別:省工不遵判	-計画 方式:入力	チェック	履歴
第一面 第二面	第一面					申請	申請取消	U
第三面	提出先機關名	株式会社 エシ	エンツ・ジャパン					
第四面 第五面	申請日							
第五面-別紙	様式	2025年4月	~					
設計内容説明書 ファイル一覧 共有	提出者	指定方法: ( 住所:	臣扱入力   □ 第二面から代表者のみをコピー   図 第二面から全員分をコ 大阪府 大阪市西区西本町 0 − 0 大阪府 大阪市西区西本町 0 − 0 大阪府 大阪市西区西本町 0 − 0	12-	te			
申請書PDF作成		氏名:	本司商事株式会社 代表取締役 港度 政大部 本司商事株式会社 再和取得役 入垣 直子 本司商事株式会社 常務取得役 幾反 哲朝		h			
<b>福生開始</b> 保存 保存して戻る <b>戻る</b>	設計者氏名	指定方法: 氏名:	直接入力   第二面から代表者のみをコピー   第二面から全員分をコ	12-	<i>le</i>			
	建築物の名称	(仮称)本町	住宅新築工事					

[編集開始]をクリックし、必要事項を入力していきます。

入力方法の詳細は、「EO1] NICE 電子申請操作マニュアル 申請機能・省エネ適判編」を ご参照ください。



・確認申請と共通の項目は、確認申請のデータとはリンクしていません。面積値変更などの修 正が発生した場合は、それぞれの申請で修正を反映する必要があります。

⑤設計内容説明書まで入力後、[保存]をクリックします。なお、第五面-別紙は項目表示専 用で入力できませんので、別途PDFファイルにより作成のうえ、後掲⑧の操作で追加し てください。

NICE電子申請シン	ステム										
物件名:西本町1丁目	住宅改築工事							靖種別:省エネ進		入力 チェック	履歴
第一面 第二面	設計内容設	(明書 (住宅用	3)						申請	申請取消	υ
第三面	建築物の特	名称	(仮称)本町	住宅新築工事							
第四面 第五面 第五面-別紙	建築物の原	听在地	大阪府 🗸	大阪府大阪市西本町1	- 2						
設計内容説明書 住宅 ファイル一覧 共有	設計者等の	の氏名	指定方法: [ 氏名:	]直接入力 []第二面か・   株式会社NICEシステ,	ら代表者のみをコピー 💟 第 ムー級建築士事務所 八尾川ひ	ニ面から全員分をコビ ろみ	-	ļ			
	【設計内容	容)									
申請書PDF作成	確認事項	確認項目	項目		設計内容説明欄 設計内容			記載図書			
	建物の概	建築物に関	建築物の用途	□一戸建て住宅 □ #	共同住宅等、復合建築物の住戸	(□別表に記載	)	✔出力シー			
編集開始	要	する事項	該当する地域 の区分	<ul> <li>建設地の地域の区分</li> </ul>	6	• 地域		▼概要書			
			建築物の階数	・地上	2 階 地下		階	✓ 叫供衣			
キャンセル			延べ面積	<ul> <li>・延べ床面積</li> <li>・利定対象計算部分の</li> </ul>	134.	i6 ml 15 ml					

⑥[申請書PDF作成]をクリックします(クリック後、処理にしばらく時間がかかります)。

NICE電子申請シン	ステム								ログアウト
物件名:西本町1丁目(	住宅改築工事					申請種別:省工ネ連		チェック	履歴
第一面 第二面	設計内容部	(供宅用	3)				申請	申請取消	U
第三面	建築物の	名称	(仮称)本町	住宅新築工事					
第四回 第五面 第五面-別紙	建築物の)	听在地	大阪府 🗸	大阪府大阪市西本町1-2		11			
設計内容説明書 住宅 ファイル一覧 共有	設計者等	の氏名	指定方法: □ 氏名:	直接入力   第二面から代表者のみをコピー   20 第二面から全員分をコ 株式会社NICEシステムー級建築士事務所 八尾川ひろみ	Ľ-	li I			
	【設計内	音】		設計内容説明欄					
申請書PDF作成	確認事項 建物の概 要	確認頃目 建築物に関 する事項	項目 建築物の用途 該当する地域	設計内容     図     □	)	記載図書 副出力シー ト 副観要書			
保存	•		建築物の勝数			▽ 面積表			

⑦入力データをもとに、省エネ適判計画書が生成されます([申請書作成画面]の選択状況 により、生成される文書は異なります)。

物件名:西本町1丁目	住宅改築工事 .	Job	ID : 305	5 申譯	種別:	省工ネ連調	月-計画 方式:入力	チェック	履歴
第一面	ファイル一覧						申請	申請取消	υ
第二面 第三面	省工ネ通判 ファイルー 夏に添付するファイルのルール  ダウンロード  ・括ダウンロード	PD 追加	Fを作成	しまし	te.	×			
第四面	□ No 文書名	登録日時	申請	審印	判定				
<sup>弗五回</sup> 第五面-別紙	1 📑 省工木運判計画書.pdf	2025/03/02 18:23				^			
設計内容説明書 4-2						×			
ファイル一覧									
共有									

[ダウンロード]により、pdfファイルの内容を参照することができます。

⑧[編集開始]をクリックし、提出すべき書類、図面のファイルを、ドラッグアンドドロップ又は[追加]ボタンによりファイル一覧に追加していきます。第五面別紙もここで追加します。

物件名:西本町1丁目	住宅改築工事	Þ			Jo	bID:3	05 🛱	靖種別:	省エネ道	判-計画 方式: <i>)</i>	カ チェック	履歴
第一面 第二面 第三面	ファイル- <u>者エネ</u> ダウン	一覧 適判 ンロ・	ファイルー覧に添付するファイルのルール - F - 括ダウンロード		追加文	書名変	ŧ.	削時	t	申請	申請取消	U
第四面 第五面 第五面-別紙 設計内容説明書 住宅		No 1 2 3	文書名		登録日時 2025/03/02 18:23	中請	審印	判定	<b>^</b>			
サイル・ 其有 申請書PDF作成	6	5	<ul> <li>へい5_水市日: 小市辺が副市在2,001</li> <li>へ04_立図3: 断面図.pdf</li> <li>へ05_56計図.pdf</li> </ul>	•								
編集開始 保存 保存して戻る キャンセル				PDF + 32-								

⑨[保存]をクリックします。

以上で省エネ適判に必要なデータの物件情報への登録が完了です。

⑩申請実行以降の操作は、確認申請書と同様です。第4章 4.申請実行~第7章 確認済証と副本の受け取りをご参照ください。

2. 省工ネ適判追加

確認申請1本に対し、省エネ適判を複数提出する場合の操作について補足します。

①物件一覧画面から該当する物件を選択して[申請書作成] – [省エネ適判]と進み、[申請 書作成]画面を表示します。

申請書 作成					×
省工ネ適判					
表示名:	✓継続申請		~		
	□別棟追加				
申請種別:	□計画	□計画変更	□計画軽微変更該当証明(ルートC)		
			計画通知軽微変更該当証明(ルートC)		
				作成	キャンセル

既に省エネ適判のデータが存在する場合、[表示名]から[別棟追加]を選択します。



②必要事項を選択し、[作成]をクリックします。

申請書 作成				×
省工ネ適判				
表示名:	□継続申請		~	
	✔ 別棟追加	別棟		
申請種別:	✓計画 □計画通知	□計画変更 □計画変更通知	□計画整微変更該当証明(ノレートC) □計画通知整微変更該当証明(ノレートC)	
				作成

以降の操作は、1.計画書作成と同様です。

#### 3. 軽微変更該当証明申請書作成

①物件一覧画面から該当する物件を選択して[申請書作成] – [省エネ適判]と進み、[申請 書作成]画面を表示します。

申請書 作成					×
省工ネ適判					
表示名:	✓継続申請		~		
	□別棟追加				
申請種別:	計画	□計画変更 □計画変更通知	□計画軽微変更該当証明(ルートC)		
			1日田田和田田が安全政コ町山(ハート・C)		
				作成	キャンセル

②「継続申請」のプルダウンから申請対象とするものを選択し、[申請種別]から「計画軽微 変更(ルートC)」を選択して[作成]をクリックします。

申請書 作成				×
省工ネ適判				
表示名:	✓継続申請	本棟	~	
申請種別:		□計画変更 □計画変更通知	✓計画整微変更該当証明(ルートC) 計画通知整微変更該当証明(ルートC)	
				作成がなくキャンセル

以降の操作は、1.計画書作成と同様です。

# 第12章 他業務

# 目的

確認申請の入力後に行う、他業務(長期優良・低炭素・BELS・東京ゼロエミ・住宅性能証明・ 法適合等)の入力方法を把握します。

### 1. 他業務の作成

①物件一覧画面から、該当する物件を選択します。

物件一覧	t -														
				<b>\$</b> 20	件追加	•	物件複	N	編集	※条件指	意志あり	物件検索	<b>表示</b> 非表示		件数:3件 🖸
0	物件名	建築場所	建築主	種	適	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	備考	最終処理日
X	西本町1丁目住宅新築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1	本町商事株式会社 港原 政太郎	確	19	19	Et			WS25-00001	審查終了				2025/02/21
	新町1丁目共同住宅改築工 事	大阪府 大阪市西区新町	本町商事株式会社 港原 政太郎	確						WS24-00045	審查終了				2024/12/07
	O A B C D 物流新町 2 丁目倉 庫新築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1	山川洋	確						WS24-00008	審查終了				2024/05/20

②画面下段から[申請書作成]をクリックし、「他業務」を選択します。

N	ICE電	子申請シ	マテム	۵																	ログアウト
4	0件一	覧																			
										物	f件追加 ·		物件複氮	ł	編集	※条件指	音定あり 物(	件検索表	<b>标</b> 非表示	件書	≬:3 <b>1</b> ‡ <b>U</b>
		物件	名		建	築場所		建築主	ā	Ē	這	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	備考	最終処理日
	>	0 西本	町1丁目住	宅新築	工事 大 1	、阪府 大阪市西区西	「本町	本町商事株式会 港原 政太郎	会社	確	設	設	≣†			WS25-00001	審査終了				2025/02/21
		<ul> <li>新町 事</li> </ul>	1丁目共同	住宅改	築工 大	、阪府 大阪市西区第	间	本町商事株式会 港原 政太郎	社	確						WS24-00045	審査終了				2024/12/07
		O A B 庫新	C D 物流新 築工事	町2丁	目倉 大	、阪府 大阪市西区西	「本町	山川洋		確						WS24-00008	審査終了				2024/05/20
184	:名:西	本町1丁目	住宅新築	τŧ																	
建	築物(1		省エネ	適判																	
	ラット: 本棟(1																			表示名変更	削除
	内属棟(			¢.	<b>=請種別</b>	WEB申請番号	方式	署名 申請状況	事務所	3	大払方法	合格証	受取方法	事前受	付日	事前受付番号	受付日	受付番号	交付日	交付番号	
	đ			0	t画	WS24-00038	入力	電子 審査終了	大阪本	社报	动	電子交	付	2024/	07/14	24ESS事0001	2024/07/14	24ESS省0004	2024/09/01	000-01-2024	-1-1-00002
Г	 基進法		1																		
	フラッ	-35																			
	住宅性的	论評価																			
	省エネ	圍判																			
	BELS	NUL																			
	也果務	E.																			
	検査予	内																			
	l 請書	作成一																			

(※プルダウンの内容は実際の表示と異なる場合があります)

		物件追加・	物	J <b>作</b>
	評	基準法	1	w
・画面上段の[物件追加]と[物件複製]にも「他業務」があります	設	フラット35 住宅性能評価	期優 良	
が、確認申請の入力データと紐づける場合、こちらは利用しないで	設	省工ネ適判	<del>〔</del> 炭素	
ください。[物件追加][物件複製]は、既に入力した確認申請とは		BELS		
別物件として入力する場合に利用します。		他美務 検査予約		

③[申請書作成]画面で[申請 種別]から該当するものを 選択し、[作成]をクリックし ます。

ここでは「低炭素」を選択し ています。



(※プルダウンの内容は実際の表示と異なる場合があります)

④入力画面が表示されます。

NICE電子申請》	システム			ログアウト
物件名:西本町1丁目	目住宅新築工事1		JobID:87 申請種別:他業務 - 低炭素 方式:添付 チェック	履歴
中請情報 ファイル一覧	申請情報		申請 申請取消	Ű
	申請日			
	地名地番	大阪府 🖌 大阪市西本町1-2	h	
<b>減集開設</b> 保存 保存して戻る <b>戻る</b>	建焚主	会社名:     本町商事株式会社     役職:代表取締役       氏名:     港康 款大部       郵便番号:     SS0-0005       検索       所在地:     大阪府 ▼ 大阪市局区西本町0-0       電話番号:     06-0000-0000		

[編集開始]をクリックし、[申請日]を入力します。

⑤[ファイル一覧]画面に切り替え、提出すべき書類、図面のファイルを、ドラッグアンドドロ ップ又は[追加]ボタンによりファイル一覧に追加していきます。

NICE電子申請S	ィステレ	4									
物件名:西本町1丁目	目住宅新	築工事1					中請種別	:他業務	- 低炭素 方式:添付	チェック	履歴
中請情報	ファ	イル一覧	I						申請	申請取消	υ
ファイル一覧		他業務	ファイル一覧に添付するファイルのルール								
共有		ダウンロ	- ド 一括ダウンロード	追加	文書名言	更	削除	<del>)</del> :			
		No No	文書名	登録日時	申詞	青 審印	判定				
	>	1	A00低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査依頼書.pdf					^			
		2	🚔 A-01_内外仕上表・面積表.pdf					~			
		3	A-02_配置図・平面図.pdf								
		4	🛁 A-03_立面図 - 断面図.pdf								
辐集開始		5	➡ A-04_矩計図-1.pdf								
保存		6	➡ A-05_矩計図— 2.pdf		٦ L						
保存して戻る		7	A-16_斜線図.pdf								
キャンセル		8	➡ A-19_日影図.pdf	PDF	<b>R</b>						
		9	A-20_有効採光・換気計算表.pdf	+ 3	Ľ-						
							1				

⑥[保存]をクリックします。

以上で他業務の申請に必要なデータの物件情報への登録が完了です。

⑦申請実行以降の操作は、確認申請書と同様です。

第4章 4.申請実行~第7章 確認済証と副本の受け取りをご参照ください。

# 第13章 検査申請

# 目的

各種検査申請に必要なデータを物件情報に登録し、申請します。

### 1. 基準法 検査申請書作成と申請

①物件一覧画面から、該当する物件を選択します。

NICE	電子中	詰システム 🎧														60	アウト
物件	一覧																
				物件	追加 -	物	件複製		編集	*	条件指定あり	物件検索	表示	非表示	件数	:3件	υ
(		物件名	建築場所	建築主	確	適	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約番号	備考	最終処理	
ALL NOT	110	西本町1丁目住宅改築工事 ・	大阪府 大阪市西区西本町 0 – 0	本町商事株式会社 港原 政太郎	荷籠			81		長期優 良						2025/03	3/02
		西本町1丁目住宅新築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1		完			変		長期僵 良	WS25-00001	審査終了				2025/02	2/21
	0	ABCD物流新町2丁目倉 庫新築工事	大阪府 大阪市西区西本町 1	山川 洋	確						WS24-00001	審査終了	確	WR24-00008		2024/05	5/20

②画面下段から[申請書作成]をクリックし、「基準法」を選択します。

物件名:西本町1丁目	住宅新聞	紅車														
建築物(1)	建築	沕														
デリット35																削除
	(		申請種 別	WEB申請番 号	方式	署名	申請状 況	事務所	支払方 法	合格証受取方 法	事前受付日	事前受付番号	受付日	受付番号	交付日	交付番号
フラット35 住字性能評価		0	確認	WS25- 00002	入 力	電 子	審査終 了	大阪本 社	振込	電子交付	2025/03/16	R06事確申建築ESS- 00004	2025/04/01	R07確申建築ESS- 00001	2025/04/07	R07確認建築ESS- 00001
省工术適利																
BELS 他業務																
検査予約																
申請書作成。																

(※プルダウンの内容は実際の表示と異なる場合があります)

			物件
面面上段の「物件追加]と「物件複製]にも「其進法」がありますが.	評	基準法	W
	Đ	ノフット35 住宅性能評価	期慢 良
	設	省工ネ適判	版素
くたさい。[物件追加][物件複製]は、既に人力した確認申請とは		BELS	
別物件について検査申請から入力開始する場合に利用します。		他業務	

③[申請書作成]画面で「中間」又は「完了」を選択し、 [作成]をクリックします。

#### ④[編集開始]をクリックし、第一面~第三面を入力します。

NICE電子申請シ	ステム									ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事1						中請種別:建築		カ チェック	履歴
第一面 第二面	第二面							申請	申請取消	U
第三面		追加 -	) III	川除						
ファイル一覧 共有		□ 種類		事務所名	役職	氏名	^ _			
		建築	± ۶	*町商事株式会社	代表取締役	港原 政太郎				
		建築	主2 ス	本町商事株式会社	專務取締役	入畑 直子	~			
		建築	主 3 7	本町商事株式会社	常務取締役	熊阪 哲期				
申プロ読込		代理	者 7 -	朱式会社NICEシステム −級建築士事務所		八尾川ひろみ				
申請書PDF作成		設計	총 8	朱式会社NICEシステム −級建築士事務所		八尾川ひろみ				
EXCEL作成		工事	監理者 8 -	株式会社NICEシステム ─級建築+審照所		八尾川ひろみ	-			
編集開始 保存 保存して戻る	7. 儀穹									
EZ.	建筑	築物の名称る	マは工事名							
140		フリガナ:	ホンマチシ	* 19995579395*						
	j.	建築物の名利	你等: (仮利	5) 本町住宅新築工事						

入力方法の詳細は、「K04申請機能・基準法編別冊」検査申請書入力編」をご参照ください。

⑤[保存]をクリックします。

件名:西本町1丁目	住宅新築工事1						中國統領:	建築物 - 完		チェック	周歴
	4. 確認済証交付年月日	2024/04/01							申請	申請取消	1
Altania Altania	5. 確認済証交付者	株式会社 エシコ	こンツ・ジャパン								
アイル一覧	6. 工事着手年月日	2024/04/01									
	7. 工事完了(予定)年月日	2024/05/31									
	8. 検査対象床面積	123.45 m									
	9. 検査経過										
申プロ読込		追加	削除								
i請書PDF作成		□ 回数	特定工程	中間検査合格証交付 者	中間検査合格証番号	交付年月日	^				
EXCEL作成		1	屋根の小屋 組の工事	株式会社 エシェン ツ・ジャパン	R06確合建築ESS-00003	2024/04/25	~				
NE SE SE SO		E C IN M					*				
保存主	10. TERDOLWOJENUGS	這加	削除	1							
保存して戻る		<ul> <li>         変更さ      </li> </ul>	れた設計図書の種类	夏空更の概要			-				
キャンセル		1 階平	面図	玄関底の出寸法(	450mm→750mm)						
		立面図		玄関底の出寸法(	450mm→750mm)		~				
		>					*				
		変更された設計[ 変更の概要:	日書の種類:								

⑥[申請書 PDF 作成]をクリックします(クリック後、処理にしばらく時間がかかります)。 入力データをもとに、検査申請書が生成されます([申請書作成画面]の選択状況により、 生成される文書は異なります)。

NICE電子申請シ.	ステム		ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事1	JobID:103 中語報題:建築物-完了 方式:入力 チェック	度臣
第一面 第二面	第三面	申請 申請批注	υ
第三面	1. 建築場所、設置場所又(	は築造場所	
ファイル一覧 共有		イ, 地名地番: 大阪市 🖌 大阪市西本町1-2	
		□,住居表示: 大阪府   大阪市西本町1丁目9999番	
申プロ読込	2. 工事種別	イ、建築基準法施工機業10条な号に掲げる建築物の区分 (第1号 新2号 第2号 第3号 第4号 ロ、工事種別 副新築 (増築 改築 移転 )大規模の使補 大規模の模様種 )建築設備の設置 ハ、建築基準法集65条の20第2項の検査の特例に低る認証番号	
申請書PDF你放	3. 確認清証番号	R06種認確整ESS-00003	
EXCEL作成	4. 確認清証交付年月日	2024/04/01	
解集用的	5. 確認清証交付者	株式会社エジェンツ・ジャパン・	
保存	6. 工事著手年月日	2024/04/01	
保存して戻る	7. 工事完了(予定)年月日	2024/05/31	

⑦画面が[ファイル一覧]に切り替わります。

[ダウンロード]により、pdfファイルの内容を参照することができます。

NICE電子申請シ	ステム							ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事			7 中請	<b>匝</b> 別:建築		入力 チェック	履歴
第一面 第二面 第三面	ファイル一覧 基準法 ファイルー覧に添付するファイルのルール ダウンロード 一括ダウンロード	PDF表 1能加	を作成しま	した。	×	申請	申請取消	υ υ
ファイル一覧 共有	○ No         文書名           1         ■ 充了検査申請書.pdf	登録日時 年 2024/07/19 13:05	申請 審印	判定	^ ~			
申プロ読込 申請書PDF作成								

ご注意
 ・検査申請書の第四面(工事監理の状況)は自動生成されませんので、あらかじめPDFファイルでご用意いただき、次項の操作で登録してください。

⑧[編集開始]をクリックし、提出すべき書類、図面のファイルを、ドラッグアンドドロップ又 は[追加]ボタンによりファイル一覧に追加していきます。

NICE電子申請シ	ステム								
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事				7 申請種別	]:建築(		(力 チェック	履歴
第一面 第二面	ファイルー	<b>党</b> - ファイル一覧に添付するファイルのルール					申請	申請取消	υ
第三面	ダウン	-ド 一括ダウンロード	這加 3	文書名変更	削除				
ファイル一覧	🗆 No	文書名	登録日時	申請 審印	判定				
共有	1	🚔 完了検査申請書.pdf	2024/07/19 13:05	5		^			
	2	■ 03_委任状.pdf				~			
	3	<ul> <li>04_軽微な変更説明書.pdf</li> </ul>							
	4	- 05_建築設備工事監理報告書.pdf							
申プロ読込	5	➡ 06_検查特例適用工事写真.pdf							
申請書PDF作成	6	- 07_省工ネ基準工事監理報告書.pdf							
EXCEL作成 編集開始 保存 保存して戻る キャンセル									

表右側の 🗟 ボタンにて、表内にチェックを入れた行の並び順を変更できます。

NICE電子申請システム JobID:137 申請種別:建築物 - 完了 方式:入力 チェック 履歴 ファイル一覧 基準法 ファイル一覧に添付するファイルの 第二面 **ダウンロード** 一括ダウンロード 追加 文書名変更 削除 ファイル一覧 □ No 文書名 登録日時 申請 審印 判定 🚔 完了検査申請書.pdf 2024/07/19 13:05 ^ 🔒 02\_申請書第四面.pdf ~ 📄 03\_费任状.pdf 04\_軽微な変更説明書.pdf 申プロ読込 🚔 05\_建築設備工事監理報告書.pdf 5 申請書PDF作成 6 🚔 06\_検査特例違用工事写真.pdf 7 🚔 07\_省エネ基準工事監理報告書.pdf EXCEL作成 編集開始 保存 保存して戻る キャンセル

⑨検査申請書の第四面もここで追加します。



#### ⑩[保存]をクリックします。



以上で検査申請に必要なデータの物件情報への登録が完了です。

①[申請]をクリックします(実際にはまだ当機関に送信されません)。

NICE電子申請》	システム	רלענים
物件名:西本町1丁	目住宅新築工事1	JobID:103 中請種別:遠葉物-完了 方式:入力 チェック 履歴
第一面	ファイル一覧	申請公正を請取消
第二面	基準法ファイルー覧に添付するファイルのルール	
第三面	ダウンロード 一括ダウンロード	追加 文書名変更 削除
ファイル一覧	<ul> <li>No 文書名</li> </ul>	登録日時 申請 審印 判定
共有	1 📄 申請書.pdf	2024/04/10 15:56
	2 🛁 02_申請書第四面.pdf	2024/04/10 16:26
	2 D 00 B/014 - 40	2024/04/10 16:25

⑫事前相談画面に必要事項を入力します。

申請種別:	建築物 - 完了			
署名方法:	□紙申請 □電子申請 (□ 事前相談なし)			
申請先:	~			
支払方法:	~			
請求先:				参照
受取方法:	電子交付 □ 手渡し □ 郵送			
備考:				
申請書類選択	ダウンロード			
□ 文書名		申請	審印	判定
┣ 完	了检查由违患.pdf			
07	_省工不基準工事監理報告書.pdf			



項目名	説明
署名方法	「署名方法」とは本申請の方法を意味します。以下のとおり表現します。
	・直接本申請の場合・・・・・・・・□電子申請(□事前相談なし)
	・事前相談後に電子申請予定の場合・・・☑電子申請(□事前相談なし)
	・事前相談後に書面申請予定の場合・・・☑紙申請
受取方法	検査済証の受取方法を選択します。電子交付を選択した場合、検査済証は本シ ステムからダウンロードすることにより受け取ります。

 ③ここでは直接本申請として操作 を進めます。[申請書類選択]の
 □文書名にチェックを入れ、すべての文書にチェックが入っていることを確認して[申請]をクリックします。

甲肩裡別					
著名万法		□ 紙甲請 ✓ 電子甲請 ( ✓ 争前相談な	()		
申請先:		大阪本社 🖌			
支払方法		振込 🖌			
請求先:		株式会社NICEシステム一級建築士事務所	八尾川ひろ	ъ	参照
受取方法		✓電子交付 □手渡し □郵送			
備考:					
申請書類	選択	ダウンロード			
<b>~</b>	文書名		申請	審印	判定
<b>~</b>	🚔 完了	後查申請書.pdf			
<b>~</b>	02_	申請書第四面.pdf			
<ul> <li>✓</li> </ul>	03_	委任状.pdf			
<b>~</b>	04_	軽微な変更説明書.pdf			
	05_	建築設備工事監理報告書.pdf			
~	06_	検査特例適用工事写真.pdf			
<b>~</b>	07_	省工ネ基準工事監理報告書.pdf			
		· · · · ·			
✔ 美教	命命が高久[こ]耳	同てて			
		申	at l	<b></b> +7	ンセル
_					

ご注意
 ・[申請]のクリックにより、(確認画面は表示されずに)直ちに当機関に送信されます。
 ・誤って送信してしまった場合は、当機関が受信する前であれば取り消し可能です。

(4)ファイル一覧画面に戻り、チャットエリアに手続内容が反映します。

NICE電子申請》	システム	םלדילים
	目住宅新築工事	JobID:137 申請種別:建築物-完了 方式:入力 WEB申請番号:WS24-001 デェック 履歴
第一面 第二面 第三面	ファイル一覧 基準法 ファイル一覧に添付するファイルのルール ダウンロード -話ダウンロード	マ海     マ海     マ海     マ
ファイル一覧	□ No 文書名	900日時 申請 新/10 16:36 渋崎 栄一
共有	1 🚔 完了検査申請書.pdf	2024/07/19 13:15 本由話を送信
	2 🛁 02_申請書第四面.pdf	2024/07/19 13:12
	3 🛁 03_委任状.pdf	2024/07/19 13:12
	4 🛁 04_軽微な変更説明書.pdf	2024/07/19 13:12

15[戻る]をクリックし、物件一覧に戻ります。以上で申請が完了です。

### 2. 合格証·検查済証交付連絡

①当機関による検査が終了し、中間検査合格証又は検査済証が交付され次第、

▶ 交付された旨のお知らせメールが届きます。

②物件一覧を表示し、[申請状況]に「審査終了」と表示されているのを確認します。

											勅	件追加。	物件	複製	*	篤	※粂	作指定あり	物件机	家	表示	非表示	件数	:3件 10
(	0		物件名				建築場所		3	載主		薩	這	評	省	в	他	WEB申請書	号 申请	犬況	検査予約	WEB予約番		情 「最終処理日
		0	嶺谷マ	ンション	ン新築	工事	大阪府 大阪市3 - 0	国区新町	2 8	開谷 秀	明	完	12								確選	WR24-000	06	2025/03/1
		0	西本町 1	1丁目(	主宅新	築工事	大阪府 大阪市司	国区西本	町浦	巷原 武	t太郎	完	設	設		新	低炭素				確選評	WR24-000	)7	2025/03/0
		0	A B C	D 物流转	所町 2	丁目倉	大阪府 大阪市西	国区西本	ET L	ц))) ў	E	碗						WS24-000	01 審査/	专了	確	WR24-000	8	2024/05/2
: 向( ソ	: 西 (2) ト3	本町 5	1丁目4	E宅新菜 建築物	(工事 ) 勿	17			ſ		•												6	削除
	: 西 (2) ト3 (1) 塘(1	本町 5 1)	178	L L M X 建築*	(工事 ) 勿	中請種	WEB申請番	方	¥ #	申請状	1	支払方	合格証受助	方										削除
	: 酉 (2) ト3 (1) )(東(1	本町 5 1)	1178	itent 建築*	(⊥‡) b	中請種別	WE8申請番 号	方式。	署名	申請状	務所	支払方法	合格証受助法	方事前	受付日	事前受	甘香芍	Ť	时日	受付番号	ŧ	交付日	交付番号	削除
	: 西 (2) ト3 (1) (注)	本町 5 1)	1178	L L 新聞 建築*	11 (11 (11 (11 (11 (11 (11 (11 (11 (11	中請種 別 確認	WEB申請番 号 WS24- 00010	方式 入力	著名 电子	時間状で	5務所 (取本 た	支払方法援込	合格証受助 法 電子交付	方 事前 202-	受付日 4/02/25	事前受( R05事 00003	竹番号 確中建築E	费 ESS- 2	时日 24/03/24	受付番号 R05確申 00010	; 建築ESS-	交付日 2024/04/0	交付番号 1 R06確認 00003	削除 建築ESS-
	: 西) (2) ト3: (1) (使(1) (使(1) ) (注)	本町 5 1) 1)	1178	之前 建築* C	1 1 1 0 0	中請種 別 確認 完了	WEB申請番 号 WS24- 00010 WS24- 00027	方式 入力 入力	東京 モデ モア	時請状で	務所 (版本 上 見京本	支払方法援込	合格証受助 法 电子交付 电子交付	方 事前 202-	受付日 4/02/25	事前受f R05事 00003	竹番号 唯中建築E	55- 2 2	时日 24/03/24 24/04/10	受付番号 R05確中 00010 R06確完 00002	建築ESS- 建築ESS-	交付日 2024/04/0 2024/04/0	交付番号 1 R06確認 00003 1 R06確済 00001	削除 建築ESS- 建築ESS-
	: 西 (2) ト3: (1) (1) (1) (注)	本町 5 1) 1)	11.Ţ <u>₽</u> 4	上的 (2 建築*		中講種 別 確認 完了	WEB申請番 号 WS24- 00010 WS24- 00027	方式 入力 入力	毒名 电子 电子	時請状で		支払方 法 振込 振込	合格証受問 法 电子交付 电子交付	方 事前 202 <sup>.</sup>	受付日 4/02/25	事前受( R05事 00003	付番号 崔中建築E	费 ESS- 2 2	付日 24/03/24 24/04/10	受付番号 R05確中 00010 R06確完 00002	建築ESS- 建築ESS-	交付日 2024/04/0 2024/04/0	交付番号 1 R06確認 00003 1 R06確済 00001	削除 建築ESS- 建築ESS-

③物件一覧の[合格証受取方法]の表示内容に従って中間検査合格証又は検査済証をお 渡しします。

物件名:西本町1丁目	住宅親	f築ユ	事1	l								
建築物(2)	建銅	製物										
フラット35												
本棟(1)												
付属棟(1)				申請種	WEB申請番 르	方式	署	申請状	古政武	支払方	合格証受取方 注	市前平の
評価				נימ	2	14	4	<i>N</i> L	尹仍江	Æ	75	尹朋文作
本棟(1)			0	確認	WS24-	入力	電子	審査終	大阪本	振込	電子交付	2024/0
付属棟(1)			-			-	-	-	1±	45532	<b>zz+</b> /4	
省工不適判	>		0	元了	WS24- 00027	人力	电 子	番笡終 了	果只本 社	<b></b> 振込	電子父何	
BELS(1)												,
他業務(1)												

合格証受取方法は、確認済証と同様です。 第7章 確認済証と副本の受け取りをご参照ください。

### 3. フラット 35 中間現場検査申請書作成

①物件一覧画面から該当する物件を選択し、画面下段から該当する申請を選択した状態で、[申請書作成]-「フラット35」と進みます。

NICE電子申請システム 🏠																	
书	1件一	覧															
						<mark>+追加・</mark> 物件複製 編集					[	物件検索	表示	非表示 件数:3件 <b>ひ</b>			
		) 物件4	4	建築場所	建築主	確	這	評	省	в	他	WEB申請番号	申請状況	検査予約	WEB予約	伯 番号 4	。 最終処理日
	>	O 西本B	]1丁目住宅改築工事	大阪府 大阪市西区西本町 0-0	本町商事株式会社 港原 政太郎	完			81		長期優良						2025/03/02
		O A B ( 庫新	こD 物流新町 2 丁目倉 &工事	大阪府 大阪市西区西本町 1	山川 洋	確						WS24-00001	審査終了	石座	WR24-00	8000	2024/05/20
		O 西本語 1	]1丁目住宅新築工事	大阪府 大阪市西区西本町	本町商事株式会社 港原 政太郎	完	段	設			低炭素	WS24-00019	審査終了	確違評	WR24-00	0007	2024/04/12
物件	- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·																
建	覧物(2		フラット35 本核	ŧ													
יכ :	ラット *棟(1	35 )													表法	示名変更	削除
付属棟(1)		(1)	□ 申請移	的 WEB申請番号 方	式 署名 申請状況	事務所	支	払方法	合格証券	受取方法	事前	受付日 事前	受付番号	受付日	受付番号	交付日	交付番号
	評価		O BBET	WS24-00019 入	力 電子 富查終了	大阪本	社 振	込	電子交	付				2024/03/22		2024/03/29	
住宅性能研修																	
	省エネ	<u>適</u> 判															
	BELS																
	心葉柄 企本子	en															
甲病器作派 *																	

(※プルダウンの内容は実際の表示と異なる場合があります)

### ②[申請書作成]画面で必要事項を入力

し、[作成]をクリックします。





項目名	説明					
表示名	[継続申請]は、既に入力済みのフラット35関係申請に引き続き、同じ棟					
	に係る次の申請として中間又は竣工現場検査申請入力時に選択します。					
	[別棟追加]は、新たな棟に係る申請を追加する場合に選択します。					
申請方式	入力方式とは、申請様式(カガミ)を本システムで作成する方式です。					
	添付方式とは、別途作成済みの申請様式を利用する方式です。					
	「新築-一戸建住宅」に限り選択可能で、それ以外の場合は自動的に添付					
	方式となります。選択可能な場合、通常は入力方式を選択します。					

 ③確認画面で[はい]をクリッ クします。
 <sup>確認</sup>
 <sup>確認</sup>
 <sup>\* 様」 に申請書を追加してもよるしいですか?</sup>

④フラット35中間現場検査申請書の入力画面が表示されます。

NICE電子申請シ	マテム								ログアウト
物件名:西本町1丁目	住宅新築工事1					中請種別:フラット新聞	乾戸建 - 中間 方式:入力	チェック	履歴
第一面 第二面	第一面						申請	申請取消	υ
ファイル一覧	提出先機關名	株式会社 エシェンツ・ジ	ャパン						
共有	申請日	2024/03/25							
	様式	2023年4月 🗸 🗸							
申請書PDF作成 編集開始 保存 保存LIZ 開入	手数料请求先	申請者     代理者       会社名:     所風和当書名:       連絡先:        野便垂号:        所在地:	)その他 (検索) ・ (利除)						
THEOLEG		□ 種類	事務所名	役職	氏名	<u>^</u>			
194112		申請者	本町商事株式会社	代表取締役	港原 政太郎				
		申請者 その他 1	本町商事株式会社	專務取締役	入畑 直子	×			
		申請者 その他 2	本町商事株式会社	常務取締役	熊阪 哲嗣				
		代理者	株式会社NICEシステム 一級建築士事務所		八尾川ひろみ				
		建築主	本町商事株式会社	代表取締役	港原 政太郎				
		建築主 2	本町商園株式会社	重點取締役	入畑 直子	*			

続<操作手順は「1.基準法検査申請書作成」「2.合格証・検査済証交付連絡」と同様です。

# 第14章 こんなときは



- Q 申請書の入力画面に入力できない、又はファイルを追加できない。
  - A [編集開始]をクリックしてください。

#### Q 編集開始ボタンがクリックできない。

- A 申請後は編集に制限がかかりますので、当機関からの補正依頼連絡等をお待ちください。 なお、[申請取消]を実行すると再度編集可能となります。[申請取消]は当機関が申請を受信 するまでの間、実行可能です。
- Q 申請ボタンがクリックできない。
  - A [申請] の前に [保存] をクリックしてください。

#### Q ファイル一覧の文書の一部しか本申請できない。

- A 本申請前に事前補正を行った場合、本システムでは、最終の補正で送信した文書が本申請の対象文書として扱われます。
   例えば最終の補正で1ファイルしか送信しなかった場合、本申請画面には1ファイルしか表示されません。この場合は、当機関の操作により一旦事前補正段階に戻す必要がありますので、 チャットエリアよりその旨を当機関にお知らせください。
- Q 試しに作った物件が削除できない。
  - A 作成した確認申請などのデータをすべて削除すれば、自動的に物件も削除されます。ただし、 一度でも申請操作を行ったデータは削除ができません。
- Q 物件名に外字を使いたい。
  - A 外字には対応していませんので、パソコンで入力できる代替漢字を使ってください。
- Q ログイン I Dを忘れてしまった。
  - A 利用者登録が完了した旨のお知らせメールに記載がありますのでご参照ください。お知らせメ ールが見つからない場合は、社員管理権限をお持ちのユーザーに依頼し、[社員管理] メニュ ーからご参照いただくことができます。
- Q ログイン用のパスワードを忘れてしまった。
  - A ログイン画面の [パスワードをお忘れの方はこちら] により、パスワードを再設定してくださ い。詳細は「第2章 3. パスワードをお忘れのときは」をご参照ください。

- Q ログイン用のパスワードを変更したい。
  - A メインメニューから [ユーザー情報]を選択し、ユーザー情報画面左下の [パスワード変更] によりいつでも変更できます。



- Q ユーザー登録申請後のお知らせが届かない。
  - A メールアドレスの入力に誤りがあった可能性がありますので、当機関までお問合せください。
- Q ユーザー登録申請後のお知らせは届いたが、ログイン ID のメールが届かない。
  - A 当機関での承認処理が完了後に届きます。承認処理には数日かかる場合がありますので、お急ぎの際は当機関までお問い合わせください。



- Q 物件一覧画面に表示される「申請状況」の意味がわからない。
  - A 申請状況は手続がどこまで進んでいるかを示す情報で、赤文字となっている場合はお客様の操 作待ちであることを示します。詳細は後掲「申請状況一覧」をご参照ください。
- Q 物件一覧画面から物件が消えた。
  - A 物件一覧画面の [物件検索] をクリックし、物件検索画面左下の [非表示物件のみ] にチェッ クを入れて [検索] をクリックします。消えた物件が見つかったら、それを選択して [表示] をクリックしてください。[物件検索] - [非表示物件のみ] のチェックを外して [検索] を クリックすると消えた物件が復元します。 消えた物件が見つからなかった場合は、入力後1年以上経過して表示対象外になっていると考

えられます。この場合、物件検索画面で[条件クリア]をクリックすることで消えた物件が表示されます。
## 申請状況一覧

	[申請状況]		お客様に
手続段階	の表示 <sup>※注1</sup>	意味	よる編集
事前相談	(空欄)	本システムに入力後、申請を実行していない	可
	(空欄)	申請を実行したが、当機関で受信せずに却下	可
	事前相談送信中	申請を実行後、当機関が受信していない	不可※注2
	事前相談中	申請を実行後、当機関が受信した	不可
事前補正	事前補正依頼中	当機関より補正依頼が届いている	可
	事前補正送信中	補正の申請を実行後、当機関が受信していない	不可※注2
	事前相談中	機関側が補正の申請を受信した状況	不可
本申請	正本依頼中	当機関より本申請依頼が届いている	不可
	本申請送信中	本申請を実行後、当機関が受信していない	不可
	本申請受信中	本申請を実行後、当機関が受信した	不可
	審査中	当機関が本申請を受信後、さらに受理した <sup>※注3</sup>	不可
補正	補正依頼中	当機関より補正依頼が届いている	可
	補正送信中	補正の本申請を実行後、当機関が受信していない	不可※注2
	補正受信中	補正の本申請を実行後、当機関が受信した	不可
	審査中	当機関が補正の本申請を受信後、さらに受理した <sup>※注3</sup>	不可
済証交付	審査終了	当機関による本システムの処理が完了した	不可
その他	取下げ	取下げにより当機関による本システムの処理が完了した	不可

- 注1 申請状況が「事前補正依頼中」「正本依頼中」「補正依頼中」の場合は画面に赤文字で表示され、 お客様側の操作待ちであることを示します。
- 注2 申請状況が「事前相談送信中」「事前補正送信中」「補正送信中」の場合は、履歴画面にある「申 請取消」ボタンをクリックしていただくと、申請内容の編集が可能になります。
- 注3 本申請後、当機関の操作には「受信」と「受理」があり、「受理」のほうが手続が進んでいること を示します。

