

住宅省エネルギー性能証明書発行业務 手数料

■新築住宅

(すべて税込金額、単位は円)

住宅の種別	依頼種別	料金	
		現場検査有	無(工事監理報告書)
一戸建ての住宅	単独申請	55,000	44,000
	併願申請 ^{※1}	33,000	11,000
共同住宅等 ^{※2}	単独申請	55,000／戸	44,000／戸
	併願申請 ^{※1}	33,000／戸	11,000／戸

■現地調査時期 (工事監理報告書日付とすることができます)

審査基準	評価検査基準	審査内容
ZEH水準省エネ住宅	断熱性能等級	・下地張り直前の工事完了時 (断熱材施工完了時)
省エネ基準適合住宅	一次エネルギー消費量等級	・竣工時

※1. 当社に今申請と同等の住宅性能評価(5-1、5-2)基準を伴う申請(設計住宅性能評価、性能向上計画認定、長期優良、低炭素、BELS、フラット35S)をされていて、設計審査が省略される場合。

2025年4月1日以降確認物件も含みます。

※2. 共同住宅等は戸別料金。複数戸を同時申請される場合は1住戸につき11,000円を加算します。

(詳細はお見積りします。)

■既存住宅 (引渡日より半年以内に現地調査)

(すべて税込金額、単位は円)

住宅の種別	料金
一戸建ての住宅	44,000
共同住宅等	44,000／戸

■遠距離加算 検査に係る出張費は住宅性能評価規定に準ずる

■変更申請料金 上記料金表記載の額の1/2

■再検査料金 27,500円/回

■再発行料金 5,500円/通